



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione Emilia-Romagna



A.S.P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Adunanza del 21.02.2025
N. 12 del Registro

L'anno duemilaventicinque (2025) il giorno Venerdì Ventuno Febbraio - alle ore 13,00 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. N. 0000988 del 20/02/2025, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Stefano Vitali | Presidente |
| 2. Andrea Novelli (tramite collegamento) | Vice Presidente |
| 3. Fabio Scarpellini (tramite collegamento) | Consigliere |

Totale presenti n.3 - Totale assenti n. 0

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore Finanziario - Risorse umane - Segreteria e Protocollo Dott. Massimo Casadei, con funzioni di segretario verbalizzante.

Partecipa altresì alla seduta il Responsabile del Settore Patrimonio e appalti, Dott. Marco Bartolini.

OGGETTO N. 4 VALLONI MARECCHIA

Approvazione dello Schema di Accordo ai sensi dell'art. 15 della L. 07/08/1990 n. 241, tra ASP – Comune di Rimini - Agenzia regionale per il Lavoro dell'Emilia-Romagna finalizzato a dotare il Centro per l'impiego e l'Ufficio di collocamento mirato di Rimini di una sede più adeguata, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione Emilia-Romagna



per l'impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al D.M. 74/2019, come modificato dal DM 59/2020

Investimento 1.1. di cui alla M5C1 del PNRR

ASP Valloni Marecchia: Approvazione dello Schema di Accordo ai sensi dell'art. 15 della L. 07/08/1990 n. 241, tra ASP – Comune di Rimini - Agenzia regionale per il Lavoro dell'Emilia-Romagna finalizzato a dotare il Centro per l'impiego e l'Ufficio di collocamento mirato di Rimini di una sede più adeguata, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al D.M. 74/2019, come modificato dal DM 59/2020

Investimento 1.1. di cui alla M5C1 del PNRR

Visti:

- l'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, ai sensi del quale le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere accordi tra loro per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- l'art. 3 della legge n. 56 del 28/02/1987, che pone in capo ai Comuni l'onere della messa a disposizione dei locali necessari per il funzionamento dei CPI;
- il D.L. n. 4 del 28/01/2019 "Disposizioni in materia di reddito di cittadinanza e pensioni", convertito in legge n. 26 del 28/03/2019 e, in particolare, l'art. 12 recante disposizioni finanziarie per l'attuazione del programma di reddito di cittadinanza e che prevede l'adozione di un Piano Straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive per il lavoro;
- il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 74 del 28/06/2019 di adozione del "Piano Straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro", quale atto di programmazione e gestione nazionale per l'attuazione del programma del Reddito di Cittadinanza e di individuazione delle risorse destinate allo sviluppo degli interventi e dei servizi necessari, così come modificato dal D.M. n. 59 del 22/05/2020;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 1996 del 11/11/2019 con la quale la Regione Emilia-Romagna ha approvato il "Piano Straordinario di Potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro della Regione Emilia-Romagna 2019/2021", così come aggiornata con DGR n. 810 del 06/07/2020;
- la nota del Segretario Generale del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali del 18/11/2020 (Registro Ufficiale n. 31/0009370), con la quale l'anzidetto Piano straordinario di potenziamento regionale è stato valutato coerente con le previsioni del Piano nazionale;
- la determinazione del Direttore dell'Agenzia regionale per il lavoro n. 1672 del 25/11/2020 recante "Parametri e criteri per la ripartizione a favore dei Comuni delle risorse del piano straordinario di potenziamento di cui alla DGR n. 1996/2019 e ss.mm.ii. in attuazione del D.M. 74/2019 e ss.mm.ii., ai fini dell'adeguamento delle sedi dei centri per l'impiego dell'Emilia-Romagna";

Visti, altresì

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21



- del 14 luglio 2021 e, in particolare, la Missione 5 “Inclusione e Coesione” - Componente 1 “Politiche del lavoro” – Investimento 1.1 “Potenziamento dei centri per l’impiego;
- il documento Recovery and resilience facility - Operational Arrangements between the European Commission and Italy – Ref. Ares (2021) 7047180-22/12 2021 (OA) relativo al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell’Italia sottoscritto in data 22 dicembre 2021”;
 - il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze 6 agosto 2021, relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target, con il quale quota parte del finanziamento del Piano straordinario di potenziamento dei CPI è stata trasferita a valere sui progetti in essere del predetto Investimento 1.1 della M5C1 del PNRR e sono state stanziati ulteriori risorse per nuovi progetti;
 - il decreto del Direttore Generale delle Politiche attive del Lavoro n. 118 del 06/07/2023 recante “Ripartizione a favore delle Regioni delle risorse pari a euro 200 milioni, assegnate con il Decreto del Ministro dell’Economia e Finanze del 6 agosto 2021 (Risorse PNRR 2020/25)”;
 - la deliberazione della Giunta regionale n. 1785 del 23/10/2023, con la quale la Regione Emilia-Romagna ha approvato l’“Aggiornamento del Piano straordinario di potenziamento dei centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro dell’Emilia-Romagna in merito alle risorse PNRR. Deliberazioni di Giunta regionale n. 1996/2019 e n. 810/2020”;
 - la nota della DG Politiche Attive e dell’Unità di Missione PNRR Registro Ufficiale 2023.11522 del 28/12/2023, acquisita agli atti con Prot. 425084.E del 28/12/2023, con la quale il predetto Piano straordinario di potenziamento regionale, come da ultimo aggiornato, è stato valutato coerente con l’investimento M5C1-II.1 “Piano di potenziamento dei centri per l’impiego” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
 - il Manuale operativo per i soggetti attuatori M5C1 Investimento 1.1 “potenziamento dei Centri per l’Impiego” adottato dall’Unità di Missione PNRR in data 1° dicembre 2022 e da ultimo aggiornato a settembre 2024;
 - il Sistema di gestione e controllo del PNRR (SI.GE.CO), adottato dall’Unità di Missione PNRR del Ministero delle Politiche Sociali e del Lavoro in data 1° dicembre 2022 e aggiornato a gennaio 2024;
 - la decisione di esecuzione (UE) n. 12259-23 del Consiglio ECOFIN dell’08/12/2023 (CID), che modifica la decisione di esecuzione del 13 luglio 2021 relativa all’approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e la resilienza dell’Italia, prevedendo, in particolare, quale target applicabile all’attuazione dei soli interventi infrastrutturali sulle sedi dei CPI, che entro il 30/06/2026 almeno 500 CPI abbiano completato il 100% delle attività previste dai Piani di potenziamento regionali;
 - l’ulteriore “Aggiornamento del Piano straordinario di potenziamento dei centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro dell’Emilia-Romagna alla luce della revisione del PNRR approvata con decisione di esecuzione (UE) n. 12259-23 del Consiglio ECOFIN dell’08/12/2023 (CID)”, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 849 del 20/05/2024, alla luce della nota Registro Ufficiale 5389 del 18/04/2024, (protocollo Agenzia 18/04/2024.0158514.E) con cui la Direzione Generale delle Politiche Attive del Lavoro e l’Unità di Missione PNRR del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali hanno approvato, per quanto di rispettiva competenza, la scostamento tra linee di attività ivi previsto, ritenendolo sostanzialmente coerente con il target applicabile all’investimento 1.1 della M5C1 del PNRR;
 - l’Accordo ai sensi dell’art. 7, comma 4, del D.lgs. 36/2023 per la realizzazione dell’Investimento 1.1 “Piano Potenziamento CPI” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” sottoscritto il 31/05/2024 (RP n. 40) tra l’Unità di Missione per l’attuazione degli interventi PNRR del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, la Direzione Generale delle Politiche Attive del medesimo Ministero, la Regione Emilia-Romagna e l’Agenzia regionale per il lavoro Emilia-Romagna, a



seguito dell'approvazione del relativo schema con deliberazione della Giunta regionale n. 873 del 20/05/2024;

- la determinazione del Direttore n. 1263 del 20/06/2024 recante “Approvazione dell'organigramma dell'Agenzia regionale per il lavoro Emilia-Romagna per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione del Piano di potenziamento dei CPI -Investimento 1.1 - M5c1 del PNRR;

Rilevato che:

- gli interventi infrastrutturali sulle sedi dei CPI, anche laddove cofinanziati esclusivamente con risorse del bilancio statale, concorrono al target relativo all'investimento 1.1 “Potenziamento dei centri per l'impiego” di cui alla M5C1 del PNRR, in virtù del quale, entro il 30 giugno 2026, almeno 500 CPI devono aver completato il 100% delle attività infrastrutturali previste dai Piani di potenziamento regionali;
- nella predetta cornice tali interventi sono, pertanto, chiamati a rispettare taluni principi trasversali e condizionalità previsti dal PNRR per la Misura e, in particolare, a garantire il rispetto degli obblighi di comunicazione e informazione di cui all'art. 34 del regolamento (UE) 2021/441 e del principio del Do No Significant Harm (DNSH), nonché il contributo ai seguenti indicatori comuni:
 - “Utenti di servizi, prodotti e processi digitali pubblici nuovi e aggiornati” (scheda 7);
 - “Risparmio consumo annuo di energia primaria” (scheda 1);

Richiamato il contratto di locazione di immobile ad uso uffici intercorrente tra ASP “Valloni Marecchia” e il Comune di Rimini, acquisito al Prot. n. 0001111 del 01/03/2019, relativo al fabbricato, di proprietà dell'ASP “Valloni Marecchia”, sito in Via Farini, n. 6 – Rimini, che, ai sensi dell'Art. 2 di detto contratto, viene adibito ad uffici dell'Agenzia Regionale per il lavoro;

Evidenziato:

- che l'A.S.P. “Valloni Marecchia” è proprietaria anche del fabbricato sito in Rimini Corso D'Augusto nn.219-221-223, angolo Via Farini, adiacente all'altro fabbricato indicato al punto precedente già oggetto di contratto di locazione;
- che con nota del 17/06/2024, conservata agli atti d'ufficio, il Settore Facility Management del Comune di Rimini ha rappresentato a questa ASP la necessità di dotare il Centro per l'Impiego di Rimini di una più adeguata sede, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al D.M. 74/2019 e ss.mm.ii., come modificato dal DM 59/202. Investimento 1.1 di cui alla M5C1 del PNRR;
- che, al fine di rendere il fabbricato ubicato in Rimini, Corso D'Augusto nn.219-221-223, idoneo a sede di ulteriori uffici del Centro per l'Impiego di Rimini, si rende necessario un intervento di restauro e risanamento conservativo, come rappresentato nel P.F.T.E., ex art. 41 c. 1 del D. lgs 36/2023, approvato con Deliberazione del CDA n. 11 del 21/02/2025;

Vista la nota dell'Agenzia Regionale per il Lavoro Prot. 53805, acquisita al protocollo dell'ASP al n. 0000832 del 12/02/2025, con la quale l'Agenzia confermava la rispondenza dell'edificio sopra indicato, ubicato in Corso d'Augusto n. 219-221-223 alle esigenze espresse dalla medesima e invitava il Comune di Rimini a predisporre, in accordo con l'ASP “Valloni Marecchia” e con la stessa Agenzia, la progettazione tecnica ed economica dell'intervento di riqualificazione ed ammodernamento dell'intera superficie proposta, e quindi comprensiva, oltre che dell'intervento di restauro e risanamento conservativo dell'edificio insistente su Corso d'Augusto n. 219-221-223, anche dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio già attualmente in uso all'agenzia per il lavoro, insistente su Via Farini, n. 6 – Rimini;



Atteso che con nota dell'Agenzia regionale per il lavoro della Regione Emilia-Romagna, ricevuta per posta elettronica in data 12/02/2025, veniva condivisa tra la stessa Agenzia Regionale, il Comune di Rimini e l'ASP "Valloni Marecchia" una bozza di schema di accordo atto a regolamentare la realizzazione, in collaborazione, delle attività previste per il conseguimento del target relativo al succitato investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" di cui alla Missione M5C1 del PNRR;

Visti:

- il già citato P.F.T.E., ex art. 41 c. 1 del D. lgs 36/2023, approvato con Deliberazione del CDA n. 11 del 21/02/2025;
- la Relazione Tecnica relativa agli interventi di manutenzione straordinaria da realizzarsi nel fabbricato ubicato in Via Farini 6 – Rimini, attualmente già occupato dal Centro per l'impiego;

Precisato che il costo dell'intervento di adeguamento strutturale e impiantistico relativo alla porzione dell'edificio "Palazzo Palloni" con accesso da C.so D'Augusto n. 219-221-223 da destinare al Centro per l'Impiego ammonta ad Euro 2.061.436,36, mentre il costo dell'intervento di manutenzione straordinaria sulla porzione di edificio già in uso all'Agenzia con accesso da Via Farini n. 6 ammonta ad Euro 463.947,21, secondo i rispettivi quadri economici redatti dalla Società di Ingegneria appositamente incaricata (Studio T.I. Srl), per complessivi Euro 2.525.383,57;

Precisato che del suddetto importo totale di Euro 2.525.383,57, la minor somma dedicata all'intervento sugli spazi che saranno complessivamente assegnati in uso al Centro per l'Impiego è pari ad Euro 2.315.529,35, in quanto i lavori rimanenti, per ulteriori € 209.854,22, afferiscono a porzioni di spazi comuni relativi a millesimi non di competenza del Centro per l'Impiego;

Considerato che l'Agenzia Regionale per il Lavoro, il Comune di Rimini e l'A.S.P. Valloni Marecchia intendono quindi addivenire alla stipula di un accordo ex art. 15 della legge n. 241/1990 finalizzato a mettere a disposizione dell'Agenzia Regionale per il Lavoro, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 56/1987 spazi adeguati al potenziamento degli uffici del Centro per l'Impiego di Rimini, beneficiando delle risorse PNRR assegnate alla Regione Emilia Romagna con il decreto del Direttore Generale delle Politiche attive del Lavoro n. 118 del 6 luglio 2023, citato in premessa;

Visto lo schema di accordo ex art. 15 Legge n. 241/1990, allegato A al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che prevede in sintesi:

- l'obbligo del Comune di Rimini di mettere a disposizione dell'Agenzia Regionale per il Lavoro, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 56/1987, spazi utili al potenziamento del Centro per l'Impiego di Rimini, concordemente individuati nei locali ubicati ai piani primo e secondo dell'edificio "Palazzo Palloni", con accesso da C.so D'Augusto n. 219-222-223 (censiti al C.F. al foglio 74, part. 974, sub 4, 6/parte, 13, 18, 19), adiacenti ai locali già in uso all'Agenzia con accesso da Via Farini n. 6 (censiti al C.F. al foglio 74, part. 974, sub 17);
- l'obbligo di ASP Valloni Marecchia e del Comune di Rimini di concedere in locazione di suddetti locali al Comune di Rimini, affinché il Comune li metta a disposizione dell'Agenzia Regionale per il Lavoro ai sensi del richiamato disposto normativo, per un periodo non inferiore a 25 anni, unitamente agli spazi già adibiti a Centro per l'Impiego, per i quali pure dovrà essere prevista una durata non inferiore a 25 anni;
- l'obbligo di ASP Valloni Marecchia di realizzare sull'edificio denominato "Palazzo Palloni" gli interventi di riqualificazione e ammodernamento strutturale e impiantistico di nuovi spazi e di manutenzione straordinaria degli spazi attualmente adibiti a Centro per l'Impiego, per un costo derivante dai rispettivi quadri economici di complessivi Euro 2.315.529,35 (al netto dei lavori



affidenti a porzioni di spazi comuni relativi a millesimi non di competenza del Centro per l'Impiego, ammontanti ad ulteriori € 209.854,22), da ultimare entro il 30 giugno 2026, termine previsto quale *target* per l'assegnazione del finanziamento PNRR individuato con la decisione di esecuzione (UE) n. 12259-23 del Consiglio ECOFIN in data 8 dicembre 2023 (CID);

- l'impegno dell'Agenzia Regionale per il Lavoro di destinare le risorse PNRR sopra descritte al finanziamento degli interventi di riqualificazione e manutenzione straordinaria dell'edificio "Palazzo Palloni" atti al potenziamento del Centro per l'Impiego di Rimini, nell'importo pari all'85% del costo complessivo dell'intervento, con un contributo massimo di Euro 1.968.199,95;
- l'obbligo del Comune di Rimini di riversare all'ASP Valloni Marecchia l'importo del suddetto contributo che sarà versato dall'Agenzia Regionale per il Lavoro;
- l'obbligo di ASP Valloni Marecchia di assumere a proprio carico il costo dell'intero intervento nella misura non coperta dal contributo regionale, nella misura del 15% del costo complessivo, fino ad un massimo di Euro 347.329,40;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento pari a € 2.525.383,57 sarà contabilizzato al Conto 11020401 "Fabbricati del patrimonio disponibile" e sarà finanziato, per la parte a carico dell'Agenzia regionale per il lavoro quantificata in € 1.968.199,95, con contributi derivanti da risorse PNRR versati all'ASP dall'Agenzia Regionale per il lavoro il lavoro (Contributi in c/capitale da finanziamenti a fondo perduto – ammortamenti sterilizzati) e, per la parte a carico ASP quantificata in € 557.183,62, con l'utilizzo di "Altri contributi vincolati ad investimenti da utilizzare" (Ammortamenti sterilizzati);

Sentito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

All'unanimità

DELIBERA

- 1) Di approvare l'accordo ex art. 15 della Legge n. 241/1990 finalizzato all'ampliamento del Centro per l'Impiego di Rimini, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al D.M. 74/2019, come modificato dal D.M. n. 59/2020, mediante l'intervento di riqualificazione e ammodernamento dei locali nel rispetto del target per l'assegnazione del finanziamento PNRR individuato con la decisione di esecuzione (UE) n. 12259-23 del Consiglio ECOFIN in data 8 dicembre 2023 (CID), nel testo allegato A alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.
- 2) Di dare atto che il costo complessivo dell'intervento pari a € 2.525.383,57 sarà contabilizzato al Conto 11020401 "Fabbricati del patrimonio disponibile" e sarà finanziato, per la parte a carico dell'Agenzia regionale per il lavoro quantificata in € 1.968.199,95, con contributi derivanti da risorse PNRR versati all'ASP dall'Agenzia Regionale per il lavoro il lavoro (Contributi in c/capitale da finanziamenti a fondo perduto – ammortamenti sterilizzati) e, per la parte a carico ASP quantificata in € 557.183,62, con l'utilizzo di "Altri contributi vincolati ad investimenti da utilizzare" (Ammortamenti sterilizzati).



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Regione Emilia-Romagna



- 3) Di demandare la sottoscrizione dell'accordo al Presidente del Consigli di Amministrazione, riservando al medesimo la facoltà di apportarvi modifiche e/o integrazioni non sostanziali eventualmente concordate tra gli Enti partecipanti per la completa definizione del regolamento contrattuale.
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.
- 5) Di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP "Valloni Marecchia".

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Responsabile Settore Finanziario,
Ris. Umane, Segreteria e Protocollo
Massimo Casadei**

**Il Presidente
Stefano Vitali**

(documento firmato digitalmente)

(documento firmato digitalmente)