

**A.S.P.**  
**VALLONI MARECCHIA**  
**Azienda di Servizi alla Persona**

**Adunanza del 19.04.2024**  
**N. 12 del Registro**

L'anno duemila ventiquattro (2024) nel mese di aprile il giorno venerdì diciannove - alle ore 11,00 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. n.0001641 del 16.04.2024, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

1. Stefano Vitali
2. Andrea Novelli
3. Fabio Scarpellini

Presidente  
Vice Presidente  
Consigliere

Totale presenti n.3 - Totale assenti n. 0

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania, con funzioni di segretario verbalizzante.

Partecipano altresì alla seduta il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei e il Responsabile del Settore Servizi alla Persona, Dott.ssa Manuela Graziani.

**OGGETTO N.3 VALLONI MARECCHIA**

**IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI RELATIVO ALL'EDIFICIO ADIBITO A RESIDENZA PER ANZIANI DENOMINATO SUOR ANGELA MOLARI SITO NEL COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

**Asp Valloni Marecchia. Impianto di rilevazione incendi relativo all'edificio adibito a residenza per anziani denominato Suor Angela Molari sito nel Comune di Santarcangelo di Romagna. Approvazione del progetto esecutivo.**

Richiamate:

la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.12 del 28.07.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di realizzazione della rilevazione ed allarme incendio relativo al piano seminterrato dell'edificio di casa residenza per anziani Suor Angela Molari di Santarcangelo di Romagna, lavori eseguiti e completati;

la determinazione del Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio n. 42 del 02.08.2022 con la quale, dovendosi completare l'intervento installando anche ai piani Rialzato e Primo un nuovo impianto di rivelazione incendi, il tutto in conformità alla norma UNI 9795/2021 e UNI 11224/2019, è stato affidato al P.I. Luca Lazzarini dello Studio Tecnico 2L l'incarico professionale per la progettazione del sistema di chiamata infermieri e la verifica del suddetto impianto di rivelazione incendi di cui alla norma 11224 /2019 presso la sopracitata struttura Suor Angela Molari;

la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.5 del 16.02.2024 con la quale sono stati approvati i documenti predisposti dal P.I. Luca Lazzarini riguardanti il progetto per i lavori di completamento dell'impianto di rilevazione incendi - piani rialzato e primo - composto da relazione tecnica, stima lavori e quadro economico per una spesa quantificata nella somma totale di Euro 80.000,00;

la determinazione del Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio n. 17 del 28.02.2024 con la quale l'incarico professionale già affidato al P.I. Luca Lazzarini è stato esteso per la progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità dei lavori di completamento dell'impianto di rilevazione incendi - piani rialzato e primo - dell'edificio di cui trattasi;

Preso atto che il P.I. Lazzarini, ad espletamento del suddetto incarico, ha predisposto la seguente documentazione, depositata agli atti dell'Ente:

IRAI01\_ SMolari RT  
IRAI02\_ SMolari EPU  
IRAI03\_ SMolari SLQE  
IRAI04\_ SMolari SIM  
IRAI05\_ SMolari CSA  
IRAI06\_ Molari PLAN  
IRAI07\_ MolariPM

Preso atto altresì del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dal Geom. Claudio Bronzetti, tecnico dell'Ente, che svolge le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione, depositato agli atti dell'Ente;

atti tutti che si hanno qui per integralmente riportati anche se non materialmente allegati, per una spesa quantificata nella somma totale di Euro 80.000,00 così ripartita:

- importo lavori a base d'asta	€	56.000,00
- oneri per la sicurezza ed altri oneri non soggetti a ribasso	€	<u>1.500,00</u>
	€	57.500,00

SOMME A DISPOSIZIONE

-Iva per lavori	€	12.650,00
-Imprevisti	€	3.850,00
-Competenze tecniche compreso Iva 22%	€	<u>6.000,00</u>
Totale somme a disposizione	€	22.500,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>80.000,00</b>

Dato atto che il costo dell'investimento di cui trattasi è previsto nel piano pluriennale degli investimenti 2024-2026, sul conto 11020301 "Fabbricati del patrimonio indisponibile" e che gli stessi verranno realizzati in appalto, mediante espletamento di apposita procedura di gara, per la quale con successiva determinazione a contrattare si provvederà ad approvare tutta la documentazione tecnico-amministrativa necessaria;

Sentito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica- contabile del presente atto;

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

All'unanimità

#### DELIBERA

- 1) di approvare i documenti predisposti dal P.I. Luca Lazzarini riguardanti il progetto esecutivo per i lavori di completamento dell'impianto di rilevazione incendi - piani rialzato e primo - dell'edificio di casa residenza per anziani Suor Angela Molari di Santarcangelo di Romagna, composto dagli elaborati descritti in parte espositiva e che si hanno qui per integralmente riportati, recepiti ed approvati (protocollati agli atti dell'ente al n.0000645/2024) anche se non materialmente allegati;
- 2) di approvare il Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dal Geom. Claudio Bronzetti, tecnico dell'Ente, che svolge le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione, che si ha qui per integralmente riportato, recepito ed approvato anche se non materialmente allegato;
- 3) di approvare la relativa spesa che ammonta complessivamente ad Euro 80.000,00 e risulta così ripartita:

- importo lavori a base d'asta	€	56.000,00
- oneri per la sicurezza ed altri oneri non soggetti a ribasso	€	<u>1.500,00</u>
	€	57.500,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
-Iva per lavori	€	12.650,00
-Imprevisti	€	3.850,00
-Competenze tecniche compreso Iva 22%	€	<u>6.000,00</u>
Totale somme a disposizione	€	22.500,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>80.000,00</b>
- 4) di dare atto che il costo dell'investimento pari a € 80.000,00 è previsto nel piano pluriennale degli investimenti 2024-2026, sul conto 11020301 "Fabbricati del patrimonio indisponibile", approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.4 del 16.02.2024;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

6) di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP " Valloni Marecchia".

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile AA.GG. e Patrimonio  
Sofia Catania  
*(documento firmato digitalmente)*

Il Presidente  
Stefano Vitali  
*(documento firmato digitalmente)*