



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA

Azienda di Servizi alla Persona



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N.13 del 22.02.2024

OGGETTO: Affidamento della consulenza tecnica per gli interventi di sistemazione del verde presso alcune strutture di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia alla ditta GREEN TECH di Giuseppe Prospero.

CIG Z8E3D10F6B

IL RESPONSABILE

Considerato che presso alcuni fabbricati di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia vi sono delle piante ad alto fusto che per il loro sviluppo creano fastidi e disagi alle proprietà confinanti oltre che alle infrastrutture presenti nelle adiacenze, in particolare:

- a) presso il cortile del fabbricato sito in Pz. Malatesta n.6 a Rimini, è presente una quercia che per il suo sviluppo risulta in adiacenza agli edifici confinanti e quindi con i propri rami interferisce con le strutture limitrofe; oltre che risultare portatrici di eventuali micro insetti o batteri sui terrazzi limitrofi, con le proprie foglie vanno a riempire i canali di gronda dei fabbricati circostanti, compreso quello di proprietà dell'ASP, creando problemi di deflusso delle acque dal tetto;
- b) presso la corte del fabbricato sito in via Graf n.14 a Rimini sul lato di via Malaparte esistono n.4 pini marittimi di alto fusto, di questi appare opportuno abatterne almeno n.2 e dare una potatura chirurgica agli altri due; tali piante hanno già creato un danno alla infrastruttura del manto stradale di via Malaparte e l'ASP ha già dovuto intervenire per il suo ripristino;
- c) inoltre si rende necessario eseguire un intervento di bonifica del cortile di Piazza Malatesta infestato da uno sviluppo spontaneo di erbacce ed arbusti che creano situazioni igieniche sanitarie malsane per il proliferare di insetti oltre alla possibile presenza di roditori od altri animali nocivi;

Visti:

- l'art. 50 comma 1 lettera a) e b) del D. Lgs 36/2023 che prevede l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture per importi sotto soglia; la stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché dei requisiti tecnico-professionale, ove richiesti;
- l'art. 1 comma 449 della Legge 296/2006 s.m.i. secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs n.30/marzo 2001 n.165 possono ricorrere alle convenzioni, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- l'art.1 comma 450 della Legge 296/2006 s.m.i. secondo cui le Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs 30 marzo 2001 n.165, per gli acquisti di importo pari o superiore a 5.000,00 (legge di Bilancio 2019-art.1 comma 130, legge n. 145 del 2018) sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione di cui all'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010, ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Verificato che ad oggi non sussistono, presso la centrale di Committenza Consip S.p.A. o presso i soggetti aggregatori regionali, convenzioni che contemplino le prestazioni oggetto della presente determinazione;

Considerato che si è ritenuto di procedere all'affidamento diretto, dato il valore economico degli interventi, a una ditta qualificata e professionalmente idonea, in grado di garantire l'intervento in tempi brevi;

Dato atto che è stata interpellata la Ditta GREENTECH di Giuseppe Prosperi, con sede in Rimini, via L. Pani n. 16, che dopo l'esecuzione dei rispettivi sopralluoghi, ha formulato i seguenti preventivi :

- a) Pulizia da vegetazione arbustiva infestante presso il cortile di Piazza Malatesta n. 6 - Euro 315,00 a corpo (preventivo V/0690/023 del 26.07.2023);
- b) Pratica di abbattimento con sostituzione di adeguate alberature nel cortile di Piazza Malatesta n. 6 - Euro 2.950,00 (preventivo V/0700/023 del 27.07.2023);
- c) Pratica per abbattimento di due pini e potature degli altri due con sostituzione di adeguate alberature presso il cortile di via Graf n.14 - Euro 2.400,00 (preventivo V/0710/023 del 27.07.2023);

tali preventivi comprendono la relazione di consulenza agraria sullo stato delle piante, la redazione delle pratiche da presentare all'Ufficio Verde del Comune di Rimini per eventuali interventi di abbattimento, la fornitura e posa di nuove alberature subordinate alle prescrizioni autorizzative del suddetto Ufficio, ed inoltre per via Graf anche le potature chirurgiche da eseguire sulle piante da mantenere, con l'ausilio di una piattaforma; il tutto con rimozione e trasporto in discarica del materiale di risulta, che comunque sarà valutato a consuntivo sulla base della consegna dei documenti giustificativi contenente gli oneri del costo di conferimento in discarica sul reale peso del materiale;

Ritenuto per il momento di procedere, per quanto riguarda il cortile di piazza Malatesta n. 6, alla pulizia da vegetazione infestante, per una spesa di Euro 315,00 nonché all'abbattimento della quercia e relativa pratica per una spesa di Euro 2.600,00; per quanto riguarda la proprietà di Via Graf n. 14, di procedere all'abbattimento di due pini, alla potatura di due pini e alle relative pratiche per una spesa di Euro 2.050,00;

Ritenuto di provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di procedere, per le motivazioni di cui in parte espositiva, all'affidamento ex art. art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs.vo n. 36/2023 dei servizi e delle pratiche di consulenza agraria alla ditta Green Tech srl di Giuseppe Prosperi, con sede in Rimini, via L. Pani n.16; l'affidamento avviene alle condizioni e con le modalità di cui ai preventivi citati in parte espositiva e riguarda gli immobili ubicati in Rimini, Via Graf n. 14 e Piazza Malatesta n.6;
- 3) di approvare la spesa derivante dall'adozione del presente atto, quantificata nella cifra di € 4.965,00 + IVA22% (Euro 6.058,00) e di imputare la stessa per l'anno 2024 nel conto 40070209 "Servizio manutenzione aree verdi", come specificato di seguito:

Conto	Descrizione	Oggetto	Soggetto creditore	Somma impegnata (compresa IVA)	CIG
--------------	--------------------	----------------	---------------------------	---------------------------------------	------------

40070209	Servizi manutenzione aree Verdi	Piazza Malatesta n.6 Rimini	GREEN TECH di Rimini PI 03255120408	3.557,00	Z8E3D10F6B
40070209	Servizi manutenzione aree Verdi	Via Graf n.14 Rimini	GREEN TECH di Rimini PI 03255120408	2.501,00	Z8E3D10F6B

- 4) di dare atto che l'incaricato ha assunto gli obblighi relativi al rispetto della normativa concernente la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 ss.mm.ii.;
- 5) di dare prosieguo alla attività a seguito delle autorizzazioni rilasciate dal Ufficio Verde e Ambiente del Comune di Rimini ;
- 6) di precisare che l'emissione della fattura per il pagamento avverrà in varie soluzioni in base allo svolgimento dei lavori, su attestazione dell'Ufficio Tecnico dell'ASP;
- 7) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è, per competenza d'ufficio, la Dott.ssa Sofia Catania.

Il Responsabile Settore AAGG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania