



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA

Azienda di Servizi alla Persona



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N.199 del 27 dicembre 2023

OGGETTO: affidamento contratti di manutenzione biennale (2023-2024) per la caldaia e il gruppo addolcitore presenti nella struttura sita in Rimini, via Bilancioni n.31

CIG ZBA3DAB550 contratto caldaia ditta Adriatica Servizi srl di Rimini

CIG Z243DAB41A contratto addolcitore ditta DM Europa srl di Cattolica

IL RESPONSABILE

Vista la deliberazione del CDA n. 34 del 21/12/2022 con la quale sono stati attribuiti, a far data dal 01/01/2023 gli incarichi di Posizione organizzativa come di seguito indicato:

Dott. Massimo Casadei - Responsabile Settore Finanziario;

Dott.ssa Sofia Catania - Responsabile Settore Affari Generali e Patrimonio;

Dott.ssa Manuela Graziani - Responsabile Settore Servizi alla Persona;

Dott.ssa Barbara Biondi - Responsabile Settore Servizi Valmarecchia;

Considerato che per l'edificio sito in Rimini, via Bilancioni n.31 (che ospita persone del progetto denominato "Dopo di Noi"), occorre mantenere per l'anno in corso e per il prossimo (2024) il servizio di manutenzione della caldaia nonché il servizio per il sistema di addolcimento delle acque utilizzate dall'impianto;

Considerato che a tale scopo è stata interpellata, per la manutenzione della caldaia, la Ditta Adriatica Servizi di Rimini che con nota e-mail in data 07.12.2023 ha preventivato per il 2023 un costo di Euro 120,00 comprensivo di aggiornamento libretto di impianto come da normativa vigente e per l'anno 2024 il rinnovo del contratto allo stesso costo di € 120,00 più servizio di assistenza su chiamata dal lunedì al venerdì in orario 8.00-18.00 con tariffa di € 30,00 per la chiamata e €/h 37,00 per ogni tecnico;

Per il contratto di manutenzione dell'addolcitore è stata interpellata la Ditta DM Europe SRL che in data 29.11.2023 ha presentato la propria migliore offerta per un costo di Euro 230,00 cui vanno aggiunte le stazioni di dosaggio prodotto chimico per l'anno 2023-2024 per un a spesa preventivata in Euro 429,45 per un totale di Euro 659,45;

Verificato che gli affidamenti di che trattasi sono nettamente di importo inferiore ad € 5.000 per cui questa ASP può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip - Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta Adriatica Servizi Srl, con sede in Rimini, Via Coriano 58, il contratto di manutenzione della caldaia per l'anno 2023 e 2024 al costo di Euro 120,00 per il 2023 e di Euro

120,00 per il 2024, come da preventivo protocollato agli atti dell'ente al n. 0005876/07.12.2023, preventivando anche un costo di Euro 424,00 per la sostituzione di eventuale materiale ammalorato, per una spesa complessiva di Euro 664,00 + IVA;

Ritenuto altresì di affidare alla Ditta DM Europe srl, con sede a Cattolica Via Respighi 52/2, il contratto di manutenzione dell'impianto di addolcimento delle acque per l'anno 2023 - 2024 oltre al costo di fornitura di eventuale sale, per una spesa di Euro 659,45 + IVA, come da preventivo protocollato agli atti dell'Ente al n. 0005870/07.12.2023;

Visto lo Statuto dell'ASP "Valloni Marecchia" come approvato dalla Deliberazione di Giunta regionale della Regione Emilia-Romagna n. 434/2016;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- Di dare atto che le premesse sono da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Di affidare alla Ditta Adriatica Servizi Srl, con sede in Rimini, Via Coriano 58, il contratto di manutenzione della caldaia ubicata nell'edificio sito in Rimini, Via Bilancioni n. 31, per l'anno in corso e per il prossimo (2024), al costo di Euro 120,00 per il 2023 e di Euro 120,00 per il 2024, preventivando anche un costo di euro 424,00 per la sostituzione di eventuale materiale ammalorato per una spesa complessiva di Euro 664,00 + IVA;
- Di affidare alla Ditta DM Europe srl, con sede a Cattolica Via Respighi 52/2, il contratto di manutenzione dell'addolcitore ubicato nell'edificio sito in Rimini, Via Bilancioni n. 31, per l'anno 2023-2024 al costo di Euro 659,45 + IVA;
- Di imputare la spesa derivante dall'adozione del presente atto, ai seguenti Conti Economici dell'ASP "Valloni Marecchia" per l'anno 2023, come di seguito indicato:

Conto di Contabilità economica	Descrizione Conto	Centro di costo ricavo	Oggetto	Soggetto creditore	Importo Totale (compresa IVA)	Anno	CIG
40070803	Canoni per manutenzione impianti, macchine ed attrezzature	DOPO DI NOI (edificio in Rimini Via Bilancioni n. 31)	Canone di manutenzione caldaia	ADRIATICA SERVIZI, srl PI: 04165750409	€ 810,08	2023	<u>ZBA3DAB550</u>
40070803	Canoni per manutenzione impianti, macchine ed attrezzature	DOPO DI NOI (edificio in Rimini Via Bilancioni n. 31)	Canone di manutenzione addolcitore	DM EUROPE srl PI: 03457940405	€ 804,53	2023	<u>Z243DAB41A</u>

- Di procedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- Di individuare nella Dott.ssa Sofia Catania il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- Di trasmettere copia del presente provvedimento agli Uffici competenti per gli ulteriori opportuni provvedimenti.

Il Responsabile Settore AAGG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania
(documento sottoscritto digitalmente)