



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA

Azienda di Servizi alla Persona



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 189 del 18 dicembre 2023

OGGETTO: Lavori di realizzazione di servizi tecnologici di cui al progetto comfort e sicurezza e degli interventi inerenti all'adeguamento degli impianti elettrici, segnalazione e rivelazione incendi per la sede istituzionale sita in via Di Mezzo n.1 a Rimini. Attestazione di efficacia ex art. 32, comma 7, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

CUP J95E21000030002 – CIG 9920132FE2

IL RESPONSABILE

Richiamate:

- la propria determinazione n. 36 del 07.06.2021 con la quale è stato affidato al P.I. Alessandro Barbieri l'incarico professionale per la redazione di uno studio di fattibilità relativo al progetto "Comfort e sicurezza" inerente la sede istituzionale di Rimini, Via di Mezzo n. 1;
- la deliberazione n. 9 del 26.04.2022 con la quale il Consiglio di Amministrazione, dato atto dell'avvenuta redazione del suddetto progetto denominato "Programma Comfort e Sicurezza" redatto per la CRA Casa Valloni e per la cui realizzazione il Comitato di Distretto di Rimini ha concesso un contributo che ammonta complessivamente a Euro 850.000,00 a valere sul Fondo Regionale per la Non Autosufficienza (F.R.N.A) 2021, ha dato mandato ai Responsabili di Settore, ognuno per la parte di propria competenza, di dare seguito alla sua attuazione, procedendo al disbrigo di tutti gli adempimenti finalizzati all'espletamento delle necessarie attività progettuali, utilizzando le forme e gli strumenti organizzativi ritenuti più idonei;
- la propria determinazione n. 33 del 23.06.2022 con la quale sono stati affidati al P.I. Mirco Gori i servizi tecnici per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità inerenti a due interventi, relativi al progetto "Comfort e sicurezza" da eseguirsi presso la sede di via di Mezzo n.1 Rimini, così suddivisi:
 - Servizi tecnologici di cui al progetto denominato: "Insieme nella cura – progetto integrato per un ambiente che sostiene e avvicina le persone in sicurezza".
 - Vari interventi inerenti gli impianti elettrici, di segnalazione e rilevazione incendi al fine dell'adeguamento antincendio;
- la deliberazione n. 9 del 26.04.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo di cui sopra, composto dagli elaborati ivi descritti ed elencati, ed ha altresì approvato il quadro economico dell'intervento che ammonta complessivamente ad Euro 575.000,00;
- la propria determinazione n.95 del 20.06.2023 con la quale è stata avviata una procedura esplorativa per l'individuazione degli operatori economici interessati ad essere inviati a partecipare alla successiva procedura negoziata per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, con contestuale approvazione del relativo avviso pubblico, prevedendo, nel contempo, la facoltà per l'Ente di procedere alla selezione dei Soggetti da invitare mediante sorteggio qualora il numero delle candidature sia molto elevato (superiore a 10) fissando

come termine per la formulazione della manifestazione di interesse le ore 13,00 del giorno 27.06.2023;

Dato atto che in data 30.06.2023 il RUP, dato il modesto numero di operatori economici che hanno presentato richiesta di partecipazione ha ritenuto di non procedere al sorteggio ed invitarli tutti e con propria determinazione n. 10 del 30.06.2023 ha stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) primo periodo del D.L. 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni nella Legge n. 120 del 11 settembre 2020, in deroga all'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso su elenco prezzi unitari ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del suddetto D.Lgs.50/2016 con applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del suddetto D. Lgs. 50/2016 qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3^ ultimo periodo del D.L. 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni nella Legge n. 120 del 11 settembre 2020);

Dato atto che con propria determinazione n. 139 del 15.09.2023 è stato disposto:

- di approvare il verbale della I seduta telematica del 01/08/2023 e il verbale della II seduta telematica del 16/08/2023;
- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata in sede di gara e, per l'effetto, di aggiudicare i lavori di cui trattasi all'operatore economico "Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L." con sede legale in Roma, Piazza del Popolo 18, per l'importo di € 320.625,32 (oltre ad € 4.241,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) più Iva 22% per € 71.470,80 così per totali € 396.338,10;
- di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione sarà approvata con successivo e separato atto conseguentemente alla verifica da parte dell'ASP del possesso dei requisiti richiesti;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche previste dalla normativa vigente in ordine alle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo nei confronti del Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L. e della consorziata esecutrice DSC Sistemi di Sicurezza SRL con sede a Casalnuovo di Napoli, mediante richiesta agli Enti preposti, idonea documentazione atta ad attestare il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e speciali di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, conservata agli atti dell'Ente:

- 1) visura storica CCIAA al 13.07.2023 Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L.;
- 2) visura storica CCIAA al 27.07.2023 DSC Sistemi di Sicurezza SRL;
- 3) esito del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano per Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L. annotazioni ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 4) esito del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano per DSC Sistemi di Sicurezza SRL annotazioni ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 5) certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- 6) attestazione SOA Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L. Codice Identificativo: 02751850047;
- 7) attestazione SOA DSC Sistemi di Sicurezza SRL Codice Identificativo 03734500873;
- 8) esito positivo verifica regolarità contributiva e fiscale Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L.;
- 9) esito positivo verifica regolarità contributiva e fiscale DSC Sistemi di Sicurezza SRL;
- 10) esito positivo verifica regolarità contributiva e fiscale Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L.;

Preso atto che:

-l'operatore economico Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L. ha dichiarato nel DGUE di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99, in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità, e che tale situazione è stata appurata da questa stazione appaltante tramite apposita documentazione;

-l'operatore economico DSC Sistemi di Sicurezza SRL ha dichiarato nel DGUE di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99, in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità, e che tale situazione è stata appurata da questa stazione appaltante tramite apposita documentazione;

-per la DSC Sistemi di Sicurezza SRL è stata acquisita dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.L. n. 76/2020 alla data del 19.10.2023;

-per Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L. è stata acquisita dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.L. n. 76/2020 alla data del 19.10.2023;

Dato atto che l'importo di aggiudicazione per effetto del ribasso prodotto ammonta ad € 320.625,32 (oltre ad € 4.241,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) più iva 22% per € 71.470,80 e che il quadro economico dell'opera di cui alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.9 del 26.04.2023 per effetto del presente affidamento risulta rideterminato come segue:

SOMME PER LAVORI

Servizi tecnologici

A) Impianto di chiamata (CH)	€	208.561,23
B) Impianto di cablaggio strutturato (IT)	€	167.491,46
Totale	€	<u>376.052,69</u>

Adeguamento impianti elettrici, segnalazione e rilevazione incendi

C) Impianto Elettrico (EL)	€	22.580,24
D) Impianto segnalazione e rivelazione incendi (RI)	€	21.969,62
Totale	€	<u>44.549,86</u>

- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	4.241,98
Importo complessivo dei lavori (A+B+C+D)	€	<u>424.844,53</u>

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Spese tecniche per progettazione e direzione lavori contributi previdenziali ed IVA compresi	€	43.665,52
- Incentivi per funzioni tecniche	€	1.000,00
- Spese di pubblicità, tassa appalto, imposte e oneri autorizzativi IVA compresa	€	1.000,00
- Iva 22% sui lavori	€	93.465,80
- Imprevisti, lavori in economia e arrotondamento	€	11.024,15
Totale somme a disposizione	€	<u>150.155,47</u>

TOTALE GENERALE € **575.000,00**

Q.E. AGGIUDICAZIONE

SOMME PER LAVORI

- Servizi tecnologici e Adeguamento impianti elettrici, segnalazione e rilevazione incendi	€	320.625,32
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	4.241,98
Importo complessivo	€	<u>324.867,30</u>

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Spese tecniche per progettazione e direzione lavori contributi previdenziali ed IVA compresi	€	43.665,52
- Incentivi per funzioni tecniche	€	1.000,00
- Spese di pubblicità, tassa appalto, imposte e oneri autorizzativi IVA compresa	€	1.000,00
- Iva 22% sui lavori	€	71.470,80
- Imprevisti, lavori in economia e arrotondamento	€	11.024,15
Totale somme a disposizione	€	<u>128.160,47</u>

TOTALE GENERALE € **453.027,77**

Acclarato, pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, di poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) Di dare atto che si è conclusa positivamente la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, in quanto è stata acquisita, nei confronti del Consorzio Stabile Opera S.C. a R.L. con sede legale a Roma, Piazza del Popolo n. 18, e della consorziata esecutrice DSC Sistemi di Sicurezza SRL con sede a Casalnuovo di Napoli, Via Napoli n. 155, idonea documentazione e certificazione atta ad attestare il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e speciali di cui al successivo art. 83;
- 2) Di disporre pertanto l'efficacia dell'aggiudicazione della procedura in oggetto indicata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, alla Ditta Consorzio Stabile Opera S.C a R.L. con sede legale in Roma, Piazza del popolo n. 18, – c.f. e Partita Iva 09404781214, che ha indicato quale consorziata esecutrice la DSC Sistemi di Sicurezza SRL, per l'importo di € 320.625,32 (oltre ad € 4.241,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) più iva 22% per € 71.470,80 così per totali € 392.096,12;
- 3) Di rideterminare pertanto, a seguito dell'espletamento della gara ed al formale affidamento dei lavori, il quadro economico dell'intervento come riportato in parte espositiva;
- 1) Di dare atto che il costo dell'intervento pari a € 453.027,77 come da Q.E. di aggiudicazione è finanziato con il contributo concesso al progetto "Programma comfort e sicurezza" approvato nel P.A.A. 2021 a valere sul Fondo Regionale per la non autosufficienza F.R.N.A 2021 e trova copertura nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.10 del 26/05/2023, Conto 11020301

“Fabbricati del Patrimonio indisponibile” e da ultimo variato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 16.11.2023;

- 4) Di evidenziare che i codici CUP - attribuito dal C.I.P.E. – ed il Codice CIG – attribuito dall'A.N.A.C. – risultano quelli specificati in oggetto;
- 5) Di comunicare l'efficacia dell'aggiudicazione alla ditta Cantieri S.R.L.;
- 6) Di pubblicare la presente Determinazione sul profilo di committente all'indirizzo <http://www.aspvallonimarecchia.it>, sezione “Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti” e alla sezione “Gare e appalti”;
- 7) Di trasmettere copia del presente provvedimento agli Uffici competenti per gli ulteriori opportuni provvedimenti;
- 8) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, è la sottoscritta Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio;

Il Responsabile del Settore AAGG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania
(documento sottoscritto digitalmente)