



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA

Azienda di Servizi alla Persona



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PATRIMONIO

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N.174 del 21 Novembre 2023

OGGETTO: Progetto comfort e sicurezza. Miglioramento e riqualificazione area verde e cortilizia sede Via di Mezzo 1 - Rimini. Attestazione di efficacia ex art. 32, comma 7, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

CUP J95E21000030002 CIG 9920113039

IL RESPONSABILE

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Settore "Servizi alla Persona" n. 42 del 21.05.2021 con la quale è stato affidato all'Arch. Maria Luisa Cipriani l'incarico professionale relativo alla redazione di uno studio di fattibilità (ambito professionale Architettura Paesaggistica) per un progetto di miglioramento dell'area verde e cortilizia della struttura residenziale per anziani in Rimini, via Di Mezzo n. 1, nell'ambito del suddetto "Programma comfort e sicurezza";
- la deliberazione n. 9 del 26.04.2022 con la quale il Consiglio di Amministrazione, dato atto dell'avvenuta redazione del suddetto progetto denominato "Programma Comfort e Sicurezza" redatto per la CRA Casa Valloni e per la cui realizzazione il Comitato di Distretto di Rimini ha concesso un contributo che ammonta complessivamente a Euro 850.000,00 a valere sul Fondo Regionale per la Non Autosufficienza (F.R.N.A) 2021, ha dato mandato ai Responsabili di Settore, ognuno per la parte di propria competenza, di dare seguito alla sua attuazione, procedendo al disbrigo di tutti gli adempimenti finalizzati all'espletamento delle necessarie attività progettuali, utilizzando le forme e gli strumenti organizzativi ritenuti più idonei;
- la propria determinazione n.29 del 17.06.2022 con la quale è stato affidato all'Arch. Marialuisa Cipriani, per le finalità di cui alla citata deliberazione n. 9/2022, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità delle opere per il miglioramento e la riqualificazione dell'area verde e cortilizia della struttura residenziale per anziani in Rimini, via Di Mezzo n. 1, nell'ambito del summenzionato progetto denominato "Programma Comfort e Sicurezza";
- la deliberazione n. 8 del 26.04.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo di cui sopra, composto dagli elaborati ivi descritti ed elencati, ed ha altresì approvato il quadro economico dell'intervento che ammonta complessivamente ad Euro 260.000,00;
- la propria determinazione n.89 del 13.06.2023 con la quale è stata avviata una procedura esplorativa per l'individuazione degli operatori economici interessati ad essere inviati a

partecipare alla successiva procedura negoziata per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, con contestuale approvazione del relativo avviso pubblico, prevedendo, nel contempo, la facoltà per l'Ente di procedere alla selezione dei Soggetti da invitare mediante sorteggio qualora il numero delle candidature sia molto elevato (superiore a 10) fissando come termine per la formulazione della manifestazione di interesse le ore 13,00 del giorno 28/06/2023;

Dato atto che in data 29.06.2023 tramite l'apposito applicativo presente sul portale telematico si è proceduto al sorteggio di n. 10 operatori da invitare alla procedura di cui trattasi e che con propria determinazione n. 99 del 29.06.2023 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) primo periodo del D.L. 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni nella Legge n. 120 del 11 settembre 2020, in deroga all'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso su elenco prezzi unitari ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. suddetto D.Lgs. con applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del suddetto D.Lgs. 50/2016 qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3^ ultimo periodo del D.L. 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni nella Legge n. 120 del 11 settembre 2020);

Dato atto che con propria determinazione n. 133 del 04.09.2023 è stato disposto:

- di approvare i verbali di gara della I, II e III seduta telematica rispettivamente del 18.07.2023, 26.07.2023 e 11.08.2023;
- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata in sede di gara e, per l'effetto, di aggiudicare i lavori di cui trattasi all'operatore economico "Cantieri S.R.L. con sede legale in Afragola (NA) Corso Enrico De Nicola n. 73, per l'importo di € 155.675,79 (oltre ad € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) più Iva 22% per € 35.568,67 così per totali € 191.244,46;
- di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione sarà approvata con successivo e separato atto conseguentemente alla verifica da parte dell'ASP del possesso dei requisiti richiesti;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche previste dalla normativa vigente in ordine alle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo quanto di seguito indicato:

- 1) iscrizione alla CCIAA con l'indicazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- 1) visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano annotazioni ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 2) certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali atti non risultano complessivamente a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- 3) esito positivo della verifica della regolarità fiscale, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;

Preso atto che l'operatore economico ha dichiarato nel DGUE di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99, in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità, e che tale situazione è stata appurata da questa stazione appaltante tramite apposita documentazione;

Verificato tramite consultazione on line che l'impresa Cantieri Srl è iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (White List) della Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Napoli dal 10.03.2021;

Verificato altresì che l'impresa Cantieri Srl è in possesso di attestazione SOA codice identificativo n. 07679410634, in corso di validità, rilasciata da SOA CONSULT Società organismo di attestazione, con qualificazione nelle categorie OG1 OG3;

Acclarato, pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, di poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione;

Dato atto che l'importo di aggiudicazione per effetto del ribasso prodotto del 19,373% ammonta ad € 155.675,79 (oltre ad € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) più iva 22% per € 35.568,67 e che il quadro economico dell'opera è stato rideterminato come riportato nel prospetto contabile "QE" allegato alla già citata determinazione n. 133 del 04.09.2023 e che si ha qui per riportato, recepito ed approvato;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) di dare atto che si è conclusa positivamente la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, in quanto è stata acquisita, nei confronti della Ditta Cantieri S.R.L. con sede legale in Afragola (NA) Corso Enrico De Nicola n. 73, idonea documentazione e certificazione atta ad attestare il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e speciali di cui al successivo art. 83;
- 2) di disporre pertanto l'efficacia dell'aggiudicazione della procedura in oggetto indicata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, alla Ditta Cantieri S.R.L. con sede legale in Afragola (NA) Corso Enrico De Nicola n. 73 – c.f. e partita Iva 09404781214 per l'importo di € 155.675,79 (oltre ad € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) più Iva 22% per € 35.568,67 così per totali € 191.244,46;
- 3) Di dare atto che a seguito del ribasso del 19,373% sull'importo a base di gara il quadro economico dell'intervento è stato rideterminato come riportato nel prospetto contabile "QE" allegato alla già citata determinazione n. 133 del 04/09/2023 e che si ha qui per riportato, recepito ed approvato;
- 4) di dare atto che il costo dell'intervento pari a € 260.000,00 è finanziato con il contributo concesso al progetto "Programma comfort e sicurezza" approvato nel P.A.A. 2021 a valere sul Fondo Regionale per la non autosufficienza F.R.N.A 2021 e trova copertura nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2023-2025, approvato con deliberazione del CdA n.10 del 26/05/2023, Conto 11020301 "Fabbricati del Patrimonio indisponibile" e da ultimo variato con deliberazione del CdA n. 26 del 16.11.2023;
- 5) Di comunicare l'efficacia dell'aggiudicazione alla ditta Cantieri S.R.L.;
- 6) Di pubblicare la presente Determinazione sul profilo di committente all'indirizzo <http://www.aspvallonimarecchia.it>, sezione "Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti" e alla sezione "Gare e appalti";
- 7) Di trasmettere copia del presente provvedimento agli Uffici competenti per gli ulteriori opportuni provvedimenti;
- 8) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, è la sottoscritta Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio;

- 9) Di evidenziare che i codici CUP - attribuito dal C.I.P.E. – ed il Codice CIG – attribuito dall'A.N.A.C. – risultano quelli specificati in oggetto.

Il Responsabile del Settore AAGG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania
(documento sottoscritto digitalmente)