



A. S. P.  
VALLONI MARECCHIA

Azienda di Servizi alla Persona



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PATRIMONIO**

*UFFICIO PATRIMONIO*

DETERMINAZIONE N. 74 Del 09 Maggio 2023

**OGGETTO: Affidamento allo Studio Associato Topografit dei geom. Gabriele Baldacci e Mauro Ciavatta dell'incarico per l'esecuzione di alcuni rilievi topografici, finalizzati al frazionamento e al picchettamento di alcune porzioni di terreni di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia in Comune di Coriano.**

**CIG Z0D3B0D357**

**IL RESPONSABILE**

Premesso che è intendimento di questa ASP, a seguito della avvenuta vendita del fabbricato in Comune di Coriano località Montetauro, Via Montescudo n.115, procedere al rilievo e al picchettamento per definire il confine tra la proprietà dell'ASP e il suddetto fabbricato; inoltre intende procedere all'esecuzione del rilievo e al successivo frazionamento di una porzione di area di sua proprietà da cedere per la realizzazione della rotonda sulla SP n.41 Rimini-Montescudo, in località Pian della Pieve in Comune di Coriano (foglio 6 mappale 283);

Considerato che l'ASP ha interpellato due studi topografici, lo Studio Associato Topografit dei geom. Gabriele Baldacci e Mauro Ciavatta di Rimini e lo studio Apogeo del geom. Paolo Signorotti di Riccione, che hanno presentato i seguenti preventivi :

a) Studio Topografit preventivo pervenuto in data 07.03.2023	
Per rilievo e picchettamento in Comune di Coriano foglio 27	Euro 700,00
Per rilievo e frazionamento in Comune di Coriano foglio 6 mappale 283	<u>Euro 600,00</u>
Sommano	Euro 1.300,00

Oltre spese di diritti e al netto di Iva e CNPAG

b) Studio Apogeo preventivi 0/1 e 0/2 pervenuti in data 04.03.2023	
Per rilievo e picchettamento in Comune di Coriano foglio 27	Euro 800,00
Per rilievo e frazionamento in Comune di Coriano foglio 6 mappale 283	<u>Euro 800,00</u>
Sommano	Euro 1.600,00

Al netto di Iva e Previdenza

Dato atto che l'offerta economica migliore è quella presentata dallo studio Topografit dei geom. Baldacci Gabriele e Ciavatta Mauro di Rimini, con sede in via del Crocifisso n.32, per una spesa di Euro 1.300,00 cui vanno aggiunte spese di diritti, CNPAG ed Iva nella misura prevista dalla legge;

Atteso:

- che il servizio oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020;

- che essendo l'importo della prestazione in oggetto di importo inferiore a € 139.000,00 è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della L. 120/20 e ss.mm.ii.;

Considerato che l'offerta è ritenuta congrua e conveniente e che si ritiene pertanto opportuno, per le motivazioni come sopra illustrate, affidare a detto studio Topografit l'incarico di cui trattasi, per un importo di € 1.300,00 oltre CNPAG e Iva nella misura prevista dalla legge e spese di diritti, fuori campo IVA;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici»);

Verificato che nel caso di specie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG) ed alle verifiche di regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare, per le motivazioni riportate in premessa e qui integralmente richiamate, allo Studio Tecnico Associato TOPOGRAFIT dei geom. Gabriele Baldacci e Mauro Ciavatta con studio in via del Crocifisso n.32 - Rimini l'esecuzione del rilievo e picchettamento in Comune di Coriano foglio 27 nonché l'esecuzione del rilievo e frazionamento di una porzione di area da cedere per la realizzazione della rotonda sulla SP n.41 Rimini-Montescudo, in Comune di Coriano foglio 6 mappale 283, alle condizioni e con le modalità di cui al preventivo pervenuto in data 07.03.2023 e protocollato agli atti dell'Ente al n. 0001392/08.03.2023;
- 3) di imputare le spese necessarie per l'esecuzione della presente determinazione, pari ad un importo netto di € 1.300,00 oltre € 65,00 per oneri previdenziali 5% e € 300,30 IVA 22%, oltre spese di diritti (oneri fuori campo IVA ) come da preventivo già sopraccitato, per un montante di € 2.200,00 al Conto Economico dell'ASP "Valloni Marecchia" come di seguito indicato:

<b>Conto di contabilità economico</b>	<b>Descrizione conto</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Soggetto creditore</b>	<b>Importo Totale</b>	<b>CIG</b>
<b>40070224</b>	Prestazioni tecniche	Redazione rilievi topografici, picchettamento confini e frazionamento in loc. Pian della Pieve in Com.di Coriano	Studio TOPOGRAFIT Geom. Baldacci e Ciavatta P. Iva 03102960402	€ 2.200,00	<b>Z0D3B0D357</b>

- 4) di dare atto che l'incaricato ha assunto gli obblighi relativi al rispetto della normativa concernente la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 ss.mm.ii.;
- 5) di individuare nella Dott.ssa Sofia Catania il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- 6) di trasmettere copia del presente atto agli Uffici competenti per gli ulteriori, opportuni provvedimenti.

Il Responsabile del Settore AAGG. e Patrimonio  
F.to Dott.ssa Sofia Catania