



A. S. P.  
VALLONI MARECCHIA

Azienda di Servizi alla Persona



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PATRIMONIO**

*UFFICIO PATRIMONIO*

DETERMINAZIONE N.47 del 29 Marzo 2023

OGGETTO: Affidamento del controllo annuale della caldaia a servizio dell'edificio ubicato in Rimini, via Bilancioni n.35, alla ditta Clima In S.n.c. di Verucchio.

**CIG: Z3C3A5AE19**

**IL RESPONSABILE**

Vista la deliberazione del CDA n. 34 del 21/12/2022 con la quale sono stati attribuiti, a far data dal 01/01/2023, gli incarichi di Posizione organizzativa come di seguito indicato:

- Dott. Massimo Casadei - Responsabile Settore Finanziario;
- Dott.ssa Sofia Catania - Responsabile Settore Affari Generali e Patrimonio;
- Dott.ssa Manuela Graziani - Responsabile Settore Servizi alla Persona;
- Dott.ssa Barbara Biondi - Responsabile Settore Servizi Valmarecchia;

Visti:

- l'articolo 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Decreto Legge n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020 (cd. Decreto "Semplificazioni") e in particolare l'articolo 1, commi 1 e 2, lett. a);
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare:
  - l'articolo 36, comma 1, sui contratti sotto soglia;
  - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- le Linee guida ANAC n. 4 relative alle procedure sotto-soglia e, in particolare, il par. 4 relativo all'affidamento diretto;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), **come integrato e modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito in L. 108/2021)**, in forza del quale **fino al 30/06/2023** "Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro ... omissis ...";

Preso atto che presso l'edificio ubicato in Rimini, Via Bilancioni n.35, la cui porzione al pianoterra è destinata alla residenza del prete che cura il servizio religioso all'interno della struttura e la porzione al piano primo concessa in locazione all'Azienda USL della Romagna per lo stazionamento di una

autobulanza del Servizio 118, è necessario procedere per legge al controllo annuale della caldaia e alla relativa analisi di combustione;

Considerato che a tale proposito si è provveduto ad interpellare la ditta Clima In di Fabbri Gilberto & C. s.n.c. di Verucchio con sede in via Ponte n.125, avente PI 03224600407, installatrice e manutentrice della caldaia presente in tale edificio;

Preso atto della spesa di cui al preventivo pervenuto in data 14/03/2023 per una cifra complessiva di Euro 129,30 corrispondente al costo del controllo periodico annuale, al costo dell'esecuzione dell'analisi di combustione e al bollino CRITER per la registrazione del catasto regionale degli impianti termici;

Tenuto conto della congruità del costo indicato, in linea con le tariffe applicate per tale servizio, e ritenuto pertanto di affidare il relativo servizio alla suddetta ditta Clima In S.n.c. di Verucchio al costo complessivo di Euro 129,30 come da preventivo protocollato agli atti dell'Ente al n. 0001654 del 15/03/2023;

Preso atto che l'affidatario risulta in possesso dei requisiti di carattere generale, in quanto verificati nel rispetto delle indicazioni fornite nelle Linee guida ANAC n. 4, par. 4.2.2, mediante:

- acquisizione di autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000;
- consultazione del casellario ANAC, dal quale non sono risultate annotazioni;
- verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici»);

Visto lo Statuto dell'ASP "Valloni Marecchia" come approvato dalla Deliberazione di Giunta regionale della Regione Emilia-Romagna n. 434/2016;

Ritenuto pertanto di provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

- 1) Di dare atto che la premessa è da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di procedere, per le motivazioni di cui in parte espositiva, all'affidamento dell'esecuzione del controllo annuale della caldaia, del controllo analisi combustione e aggiornamento del CRITER relativamente all'edificio ubicato in Rimini, via Bilancioni n.35, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020, come integrato e modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito in L. 108/2021), alla ditta "Clima In S.n.c. di Fabbri Gilberto & C.", con sede in via Ponte n. 125 a Verucchio (RN), avente P.I. 03224600407, al costo complessivo di € 129,30 come da preventivo protocollato agli atti dell'Ente al n. 0001654 del 15/03/2023;
- 3) Di imputare la spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari ad € 129,30 compresa Iva di legge, al Conto Economico dell'ASP "Valloni Marecchia" per l'anno 2023, come di seguito indicato:

<b>Conto di Contabilità economica</b>	<b>Descrizione Conto</b>	<b>Centro di costo ricavo</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Soggetto creditore</b>	<b>Importo Totale (compresa IVA)</b>	<b>Anno</b>	<b>CIG</b>
40070807	Manutenzione impianti, macchinari ed attrezzature	Via Bilancioni 35 Rimini	Manutenzione caldaia appartamento Sacerdote	Clima In C.F. 03224600407	€ 129,30	2023	Z3C3A5AE19

- 4) Di procedere al pagamento su presentazione di fattura debitamente controllata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 5) Di individuare nella Dott.ssa Sofia Catania il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- 6) Di trasmettere copia del presente provvedimento agli Uffici competenti per gli ulteriori opportuni provvedimenti.

Il Responsabile Settore AAGG. e Patrimonio  
F.to Dott.ssa Sofia Catania