



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA

Azienda di Servizi alla Persona



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
E PATRIMONIO**

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N.38 del 17 Marzo 2023

**Oggetto: Affidamento lavori demolizione superfetazione presso l'edificio in Rimini, via Popilia n.69, alla ditta ALEA di Mani Arben di Rimini.
CIG Z943A6BBEA**

IL RESPONSABILE

Preso atto della necessità di demolire una superfetazione presso l'edificio ubicato in Rimini, via Popilia n.69, nello specifico un bagno posto al 1° piano e il portico posto al piano terra, al fine di adeguare lo stato legittimo dello stesso;

A tale proposito è stata interpellata la ditta ALEA di Mani Arben con sede in Rimini, Viale Sabotino n.34, che si è dichiarata disposta ad eseguire i suddetti lavori in tempi brevi e veloci e che in data 14.03.2023 ha presentato un preventivo, protocollato agli atti dell'Ente al n. 0001704/16.03.2023, per una spesa di Euro 3.000,00 + IVA;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), **come integrato e modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito in L. 108/2021)**, in forza del quale *“Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro ... omissis ...”*;

Ritenuto di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto, nel rispetto della finalità acceleratoria e semplificatoria che caratterizza il regime speciale e transitorio introdotto dal citato D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, come integrato e modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito in L. 108/2021);

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta ALEA di Mani Arben con sede in Rimini, Viale Sabotino n.34, avente CF MNARBN70L03Z100N e PI 04667640405, l'effettuazione degli interventi edili di cui al sopraccitato preventivo, al costo di € 3.000,00 + iva di legge;

Dato atto che:

- la ditta ha dichiarato di essere disposta e disponibile ad eseguire da subito l'intervento di demolizione avendo a disposizione attrezzature e materiali per l'esecuzione dei lavori in piena sicurezza;
- l'importo offerto risulta congruo in riferimento all'attività da svolgere ed alle tariffe vigenti;

Preso atto che l'affidatario risulta in possesso dei requisiti di carattere generale, in quanto verificati nel rispetto delle indicazioni fornite nelle Linee guida ANAC n. 4, par. 4.2.2, mediante:

- acquisizione di autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000;
- consultazione del casellario ANAC, dal quale non sono risultate annotazioni;
- verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);

Visto lo Statuto dell'ASP "Valloni Marecchia" come approvato dalla Deliberazione di Giunta regionale della Regione Emilia-Romagna n. 434/2016;

Ritenuto di provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare alla ditta ALEA di Mani Arben con sede in Rimini, Via Sabotino n.34, per le motivazioni di cui in parte espositiva, l'effettuazione dell'intervento di demolizione edile presso il fabbricato sito in Rimini, via Popilia n.69, di proprietà dell'Asp Valloni Marecchia, alle condizioni e con le modalità di cui al preventivo protocollato agli atti dell'Ente al n. 0001704/16.03.2023, al costo di € 3.000,00 + iva di legge;
- 3) di approvare la spesa derivante dall'adozione del presente atto, quantificata nella cifra complessiva di € 3.660,00 (compresa Iva al 22%), e di imputare la stessa al Conto "Manutenzioni e riparazione fabbricati del patrimonio disponibile" per l'anno 2023:

Conto	Descrizione	Oggetto	Soggetto creditore	Somma impegnata anno 2023	CIG
40070802	Manutenzione e riparazione fabbricati del patrimonio disponibile	Via Popilia n.69 Rimini (RN)	ALEA di Mani Arben - P.I. 04667640405	3.660,00	Z943A6BBEA

- 4) di dare atto che l'incaricato ha assunto gli obblighi relativi al rispetto della normativa concernente la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 ss.mm.ii.;
- 5) di precisare che i pagamenti avverranno su attestazione dell'Ufficio tecnico dell'ASP;
- 6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è, per competenza d'ufficio, la Dott.ssa Sofia Catania.

Il Responsabile del Settore AAGG. e Patrimonio
F.to Dott.ssa Sofia Catania