



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA

Azienda di Servizi alla Persona



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 101 del 30.06.2023

**Oggetto: Affidamento lavori integrativi per lo smaltimento di rifiuti pericolosi e chiusura degli accessi presso il fabbricato sito in Coriano, via Marano n.60, di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia. Affidamento alla ditta Manta Costruzioni s.r.l. di Coriano
CIG Z6937BB96D**

IL RESPONSABILE

Premesso che:

con determinazione n. 78 del 24.11.2021 è stato affidato al Geom. Tononi di Coriano l'incarico per la predisposizione di una CILA per il fabbricato di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia sito in Coriano, via Marano n.60, al fine di autorizzare gli interventi edili consistenti nella demolizione di capanni accessori al fabbricato stesso, fatiscenti e con la presenza di coperture in fibrocemento contenenti amianto, non correttamente rappresentati nello stato legittimo del fabbricato;

con determinazione n. 49 del 26.08.2022 è stato affidato alla ditta Manta Costruzioni srl di Coriano l'affidamento dei lavori di cui alla Cila presentata dal Geom. Tononi in data 23.12.2022 per lo smaltimento del materiale in cemento amianto e della demolizione di alcuni corpi fabbrica;

Tenuto conto che durante i lavori di demolizione e pulizia della vegetazione intorno al fabbricato sono emersi nell'area d'intervento dei rifiuti da smaltire presso centri di recupero autorizzati ed è emersa anche la necessità di attivarsi per chiudere i passaggi presenti sul fronte est dell'edificio al piano terra e completare la chiusura del porticato fronte fabbricato al fine di evitare intrusioni illegittime;

A tale proposito è stato chiesto alla suddetta ditta di formalizzare un ulteriore preventivo al fine di effettuare gli interventi come sopra descritti, anche in considerazione del fatto che la stessa ha ancora mezzi ed attrezzature in loco per svolgere le precedenti lavorazioni, ciò che determina un risparmio di spesa anche per quanto riguarda la logistica;

La suddetta ditta con nota in data 18.04.2023 ha presentato un preventivo in cui ha offerto il prezzo a corpo di Euro 1.400,00 per le seguenti attività:

- 1) Completa chiusura degli accessi dal porticato con rete elettrosaldata
- 2) Chiusura di n.3 passaggi sul fronte est
- 3) Migliore chiusura sull'accesso carrabile di via Marano
- 4) Smaltimento in centro di recupero autorizzato di pneumatici in gomma
- 5) Smaltimento di materiale legnoso di risulta accatastato intorno al fabbricato presso un centro di recupero autorizzato;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), **come integrato e modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito in L. 108/2021)**, in forza del quale *“Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro ... omissis ...”*;

Ritenuto di affidare alla ditta Manta Costruzioni Srl di Coriano l'effettuazione delle lavorazioni integrative come sopra indicate ed emerse solo in corso d'opera, alle condizioni e con le modalità di cui al preventivo del 18/04/2023, al costo di € 1.400,00 + iva di legge;

Dato atto che:

- la ditta ha dichiarato di essere disposta e disponibile a proseguire l'intervento ;
- l'importo offerto risulta congruo in riferimento all'attività da svolgere;
- l'importo tiene conto di un risparmio di scala in quanto la ditta ha ancora il cantiere aperto presso il fabbricato;

Preso atto che l'affidatario risulta in possesso dei requisiti di carattere generale, in quanto verificati nel rispetto delle indicazioni fornite nelle Linee guida ANAC n. 4, par. 4.2.2, mediante:

- acquisizione di autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000;
- consultazione del casellario ANAC, dal quale non sono risultate annotazioni;
- verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);

Visto lo Statuto dell'ASP “Valloni Marecchia” come approvato dalla Deliberazione di Giunta regionale della Regione Emilia-Romagna n. 434/2016;

Ritenuto di provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare alla ditta MANTA COSTRUZIONI s r l con sede in Coriano, via Raibano sn (RN) per le motivazioni di cui in parte espositiva, l'effettuazione dei lavori di smaltimento di materiali pericolosi e chiusura delle aperture al piano terra presso il fabbricato sito in Coriano, via Marano n.60, alle condizioni e con le modalità di cui al preventivo in data 18/04/2023 al costo di € 1.400,00 + iva di legge;
- 3) di approvare la spesa derivante dall'adozione del presente atto, quantificata nella cifra complessiva di € 1.540,00 (compresa di Iva al 10%), e di imputare la stessa al Conto “Manutenzioni e riparazione fabbricati del patrimonio disponibile ” per l'anno 2023:

Conto	Descrizione	Oggetto	Soggetto creditore	Somma impegnata anno 2023	CIG
40070802	Manutenzione e riparazione fabbricati del patrimonio disponibile	Via Marano n.60 Coriano (RN)	MANTA COSTRUZIONI srl - P.I. 03948870401	1.540,00	Z6937BB96D

- 4) di dare atto che l'incaricato ha assunto gli obblighi relativi al rispetto della normativa concernente la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 ss.mm.ii.;
- 5) di precisare che i pagamenti avverranno, in unica rata, sulla base di una contabilità di prestazione completata, su attestazione dell'Ufficio tecnico dell'ASP;
- 6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è, per competenza d'ufficio, la Dott.ssa Sofia Catania.

Il Responsabile del Settore AAGG. e Patrimonio
F.to Dott.ssa Sofia Catania