

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

(Avviso sui risultati della procedura di affidamento e di post-informazione - Art. 1, comma 2-bis ultimo periodo, del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.)

Progetto comfort e sicurezza. Miglioramento e riqualificazione area verde e cortilizia sede Via di Mezzo 1 - Rimini. Attestazione di efficacia ex art. 32, comma 7, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

CUP J95E21000030002 CIG 9920113039

1. **Stazione Appaltante:** ASP “Valloni Marecchia”, sede legale Via di Mezzo, n. 1 – 479213 Rimini (RN) Profilo del committente <https://www.aspvallonimarecchia.it/>;
Responsabile del Procedimento Dott. ssa Sofia Catania;
Recapiti telefonici: 0541/367811;
E-mail istituzionale: info@aspvallonimarecchia.it;
PEC: infoaspcasavalloni@registerpec.it.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) primo periodo del D.L. 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni nella Legge n. 120 del 11 settembre 2020 , in deroga all’art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, sulla base della determina a contrarre del Responsabile del Settore AAGG. e Patrimonio, n. 99 del 29/06/2023.
Detta procedura è stata interamente svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma telematica di negoziazione di cui all’art. 58 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 messa a disposizione dall’Agenzia Regionale Intercent-ER, denominata “SATER”.
3. **Criterio di aggiudicazione dell’appalto:** minor prezzo mediante ribasso su elenco prezzi unitari ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell’art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n.120/2020 e ss.mm.ii..
4. **Oggetto dell’appalto:** Lavori di miglioramento e riqualificazione dell’area verde e cortilizia di struttura residenziale per anziani “Programma comfort e sicurezza”.
5. **Importo complessivo dei lavori in appalto:** € 199.081,46 di cui € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Costo stimato di progetto della manodopera di cui all’art. 23, comma 16, penultimo capoverso, del D.Lgs. n.50/2016: € 42.585,19.
6. **Tempo di realizzazione dell’opera:** 120 (centoventi) giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
7. **Operatori economici invitati alla procedura negoziata (n. 10):**
 - 1) CANTIERI S.R.L. P.I. IT09404781214, C.F. 09404781214, sede CORSO ENRICO DE NICOLA 73 – 80021 Afragola (NA);
 - 2) ROCAR COSTRUZIONI S.R.L., P.I. IT01638000768, C.F. 01638000768, sede VIA MONTEVERDE N.14 P.T - 85025 Melfi (PZ);
 - 3) PACI COSTRUZIONI S.R.L., P.I. IT02680870413, C.F. 02680870413, sede VIA ARZILLA 8 – Monteciccardo – 61122 Pesaro (PU);
 - 4) PRETELLI SRL, P.I. IT02454450418, C.F. 02454450418, sede VIA GASPARINI 9, 61029 Urbino (PU);
 - 5) CONSORZIO CON.CO.S. SOCIETA' COOPERATIVA, P.I. IT04001290404, C.F. 04001290404, sede VIA DELL'INDUSTRIA 44, 47822 - Santarcangelo di Romagna (RN);
 - 6) BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL, P.I. IT02220130351, C.F. 02220130351, VIA COLOMBAIA 2 – 42030 Villa Minozzo (RE);
 - 7) FRANCESCONI COSTRUZIONI S.R.L.; P.I. IT01115470419, C.F. 01115470419, VIA DEL BUZZO 4 – 61037 Mondolfo (PU);
 - 8) LA TERRA S.R.L., P.I. IT02610940609 C.F. 02610940609, VIA BELVEDERE VASCALE 4 – 03012 Anagni (FR);

- 9) ARKEDIL S.R.L., P.I. IT08630821216, C.F. 08630821216, VIA OASI SACRO CUORE 80 - 80014 Giugliano in Campania (NA);
- 10) ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L., P.I. IT02967500352 C.F. 02967500352, sede VIA MARTIN LUTHER KING 1 – 42035 Castelnovo ne' Monti (RE)
8. **Offerte pervenute: n. 3** da parte dei seguenti operatori economici invitati:
- 1) ARKEDIL S.R.L., P.I. IT08630821216, C.F. 08630821216;
 - 2) CONSORZIO CON.CO.S. SOCIETA' COOPERATIVA, P.I. IT04001290404, C.F. 04001290404;
 - 3) CANTIERI S.R.L., P.I. IT09404781214, C.F. 09404781214;
9. **Soggetti concorrenti esclusi nella FASE di apertura delle buste AMMINISTRATIVE:** nessuno.
10. **Soggetti concorrenti esclusi nella FASE di apertura delle buste ECONOMICHE:** nessuno.
11. **Approvazione atti di gara ed aggiudicazione:** approvati con Determinazione del Responsabile del Settore AAGG. e Patrimonio n. 133 del 04/09/2023.
12. **Attestazione efficacia dell'aggiudicazione:** disposta con Determinazione del Responsabile del Settore AAGG. e Patrimonio n. 174 del 21/11/2023.
13. **Ditta aggiudicataria:** CANTIERI S.R.L. P.I. IT09404781214, C.F. 09404781214, sede CORSO ENRICO DE NICOLA 73 – 80021 Afragola (NA);
14. **Importo netto di aggiudicazione (contrattuale): € 161.675,79** di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 6.000,00, oltre l'I.V.A. nell'aliquota di legge, a seguito del **ribasso** unico percentuale del 19,373% (diciannovevirgolatresettete per cento) offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 193.081,46 (al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).
15. **Subappalto:** il soggetto aggiudicatario si è avvalso della facoltà di subappaltare le lavorazioni previste in appalto entro i limiti stabiliti dalle norme vigenti in materia, previo ottenimento della relativa autorizzazione ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (lavorazioni indicate nel DGUE presentato dall'aggiudicatario).
16. **Finanziamento dell'appalto:** appalto interamente finanziato con il contributo concesso al progetto "Programma comfort e sicurezza" approvato nel P.A.A. 2021 a valere sul Fondo Regionale per la non autosufficienza F.R.N.A 2021.
17. **Responsabile del Procedimento di GARA:** Dott. ssa Sofia Catania, Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio dell'ASP "Valloni Marecchia".
18. **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia-Romagna, sede di Bologna, 40123 Bologna (BO) - Via Massimo D'Azeglio, n. 54 - Tel. 051/4293101-2-3 (Centralino) - l'atto di ricorso amministrativo deve essere presentato dagli aventi titolo nel rispetto delle modalità e dei termini prescritti dal "Codice del processo amministrativo" approvato con D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e ss.mm.ii..
19. **Accesso agli atti:** è possibile effettuare l'accesso agli atti di gara presso gli uffici dell'ASP "Valloni Marecchia", tramite richiesta da effettuarsi via PEC all'indirizzo infoaspcasavalloni@registerpec.it ai sensi della Legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm.ii..

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. ssa Sofia Catania