

A.S.P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Adunanza del 26.08.2022
N. 16 del Registro

L'anno duemila ventidue (2022) il giorno Venerdì 26 Agosto - alle ore 11,00 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. n.0004350 del 23.08.2022, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

1. Stefano Vitali
2. Andrea Novelli
3. Fabio Scarpellini

Presidente
Vice Presidente
Consigliere

Totale presenti n.3 - Totale assenti n. 0

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania, con funzioni di segretario verbalizzante.

Partecipa altresì alla seduta il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei e il Revisore, Dott.ssa Paola Baldazzi.

OGGETTO N. 1 VALLONI MARECCHIA

**ALIENAZIONE DI APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO SITO IN
COMUNE DI CORIANO, VIA RIVA BIANCA. CONTABILIZZAZIONI.**

ASP Valloni Marecchia. Alienazione di appezzamento di terreno agricolo sito in Comune di Coriano, Via Riva Bianca . Contabilizzazioni.

- Dato atto che con Atto del Consiglio di Amministrazione n. 23 del 12/11/2021 si è deliberato di:
- di alienare alla Sig.ra Barbara Di Ghionno, nata a Rimini il 1° luglio 1978 (C.F. DGHBBR78L41H294H) l'appezzamento di il terreno agricolo di proprietà di questa ASP sito in Comune di Coriano Via Riva Bianca n. 15, censito al foglio 45, particelle 158, 161 e 163, di complessivi 3546 mq., al prezzo di euro 12.500,00 (dodicimilacinquecento/00);
 - di autorizzare il Legale Rappresentante dell'ASP, Arch. Giancarlo Ferri, a sottoscrivere l'atto di compravendita, ad incassare e quietanzare il prezzo e conseguentemente a rinunciare all'ipoteca legale, esonerando il competente Conservatore dei Registri Immobiliari da ingerenze e responsabilità in ordine al reimpiego del prezzo incassato e con dispensa dall'iscrivere ipoteca legale d'ufficio;

Visto che l'atto di compravendita è stato sottoscritto in data 17/11/2021 (Notaio Barbara Ciacci);

Considerato che con la Deliberazione n.23/2021 sopra citata si è dato atto di contabilizzare l'importo di vendita pari a € 12.500,00 con successivo provvedimento;

Ritenuto di dover contabilizzare l'importo di vendita pari a € 12.500,00 nel seguente modo:

- al conto 11020201 dello Stato Patrimoniale Attivo 2021 denominato "Terreni del patrimonio disponibile" come decremento del valore dei terreni generato dalla vendita per un importo di € 2.902,81 (valore di bilancio contabile del terreno oggetto di vendita);
- al conto 20030202 dello Stato Patrimoniale Passivo 2021 denominato "Altri contributi vincolati ad investimento da utilizzare" per € 9.579,19 come incremento dei contributi e pertanto futura fonte di finanziamento per gli investimenti istituzionali dell'ASP;

Sentito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

all'unanimità

DELIBERA

1. Di contabilizzare l'importo di vendita dell'appezzamento di terreno agricolo sito in Comune di Coriano Via Riva Bianca n. 15, censito al foglio 45, particelle 158, 161 e 163, di complessivi 3546 mq. alla Sig.ra Barbara Di Ghionno, nata a Rimini il 1° luglio 1978 (C.F. DGHBBR78L41H294H), al prezzo di euro 12.500,00 (dodicimilacinquecento/00) nel seguente modo:
 - al conto 11020201 dello Stato Patrimoniale Attivo 2021 denominato "Terreni del patrimonio disponibile" come decremento del valore dei terreni generato dalla vendita per un importo di € 2.902,81 (valore di bilancio contabile del terreno oggetto di vendita);
 - al conto 20030202 dello Stato Patrimoniale Passivo 2021 denominato "Altri contributi vincolati ad investimento da utilizzare" per € 9.579,19 come incremento dei contributi e pertanto futura fonte di finanziamento per gli investimenti istituzionali dell'ASP.
2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.
3. di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP "Valloni Marecchia".

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

Il Presidente F.to
Stefano Vitali

I Membri: F.to
Andrea Novelli
Fabio Scarpellini

Il Responsabile AA.GG. E Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che per copia della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni dal giorno 29/08/2022.

Rimini, 29/08/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Massimo Casadei