

# **Azienda di Servizi alla Persona "Valloni Marecchia"**

Sede Legale: via di Mezzo n. 1 - Rimini

## **Bilancio al 31.12.2021**

### **Stato Patrimoniale e Conto Economico**

Allegato A) alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 26.08.2022

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31.12.2021	31.12.2020	Delta
<b>A) CREDITI PER INCREMENTO DEL PATRIMONIO NETTO</b>			
-A.1) Per fondo di dotazione			
-A.2) per contributi in conto capitale			
-A.3 altri crediti	1.836	68.514 €	66.678
A.3.1) Crediti v/soci per ripiano perdite		68.514 €	68.514
<b>TOTALE CREDITI PER INCREMENTI AL PATRIMONIO</b>	<b>1.836</b>	<b>68.514 €</b>	<b>66.678</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>			
- B.I) Immobilizzazioni immateriali			
B.I.1) Costi di impianto e di ampliamento	6	1.466 €	1.461
B.I.3) Software e altri diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno	3.989	7.138 €	3.149
B.I.5) Miglione su beni di terzi			
B.I.7) Altre immobilizzazioni immateriali			
<b>Totale Immobilizzazioni Immateriali</b>	<b>3.995</b>	<b>8.604 €</b>	<b>4.609</b>
- B.II) Immobilizzazioni Materiali			
B.II.1) Terreni del patrimonio indisponibile			
B.II.2) Terreni del patrimonio disponibile	729.837	732.740 €	2.903
B.II.3) Fabbricati del patrimonio indisponibile	13.955.759	14.504.049 €	548.289
B.II.4) Fabbricati del patrimonio disponibile	19.010.936	19.736.800 €	725.863
B.II.5) Fabbricati di pregio artistico del patrimonio indisponibile			
B.II.6) Fabbricati di pregio artistico del patrimonio disponibile	5.400	5.400 €	-
B.II.7) Impianti e macchinari	67.026	87.695 €	20.669
B.II.8) Attrezzature socio-assistenziali e sanitarie o comunque specifiche dei servizi alla persona	35.377	37.710 €	2.333
B.II.9) Mobili e arredi	526.646	583.160 €	56.514
B.II.10) Mobili e Arredi di pregio Artistico	32.274	32.274 €	-
B.II.11) Macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche, computers ed altri strumenti elettronici ed informatici	20.417	23.616 €	3.199
B.II.12) Automezzi			
B.II.13) Altri beni	53.448	48.538 €	4.910
B.II.14) Immobilizzazioni in corso e acconti			
<b>Totale Immobilizzazioni Materiali</b>	<b>34.437.122</b>	<b>35.791.982 €</b>	<b>1.354.860</b>
- B.III) Immobilizzazioni Finanziarie			
B.III.1) Partecipazioni	1.000	1.000 €	-
B.III.2) Crediti			
B.III.2.b.1) Crediti v/Altri soggetti entro 12 mesi	204	204 €	0
<b>Totale Immobilizzazioni Finanziarie</b>	<b>1.204</b>	<b>1.204 €</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>34.442.321</b>	<b>35.801.790 €</b>	<b>1.359.469</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
- C.I) Rimanenze			
C.I.1) Beni socio-sanitari	84.534	83.165 €	1.369
C.I.2) Beni tecnico economici	10.522	19.038 €	8.516
C.I.3) Beni nidi	124	6.859 €	6.735
C.I.4) Acconti			
<b>Totale Rimanenze</b>	<b>95.179</b>	<b>109.062 €</b>	<b>13.883</b>
- C.II) Crediti			
C.II.1) Crediti verso Utenti			
C.II.1.) Crediti verso Utenti	237.123	253.744 €	16.621
<b>Totale Crediti verso Utenti</b>	<b>237.123</b>	<b>253.744 €</b>	<b>16.621</b>
C.II.2) Crediti verso la Regione			
C.II.2.) Crediti verso la Regione			
<b>Totale Crediti verso la Regione</b>			
C.II.3) Crediti verso la Provincia			
C.II.3.) Crediti v/Provincia			
<b>Totale Crediti verso la Provincia</b>			
C.II.4) Crediti verso Comuni dell'ambito distrettuale			
C.II.4.) Crediti v/Comuni dell'ambito distrettuale	9.250.965	9.578.024 €	327.059
<b>Totale Crediti verso Comuni dell'ambito distrettuale</b>	<b>9.250.965</b>	<b>9.578.024 €</b>	<b>327.059</b>
C.II.5) Crediti v/Azienda Sanitaria			
C.II.5.) Crediti v/Azienda Sanitaria	1.128.301	826.109 €	302.192
<b>Totale Crediti verso Azienda Sanitaria</b>	<b>1.128.301</b>	<b>826.109 €</b>	<b>302.192</b>
C.II.6) Crediti verso lo Stato e altri Enti Pubblici			
C.II.6.) Crediti v/Stato e altri Enti Pubblici	45.409	50.242 €	4.833
<b>Totale Crediti verso lo Stato e altri Enti Pubblici</b>	<b>45.409</b>	<b>50.242 €</b>	<b>4.833</b>
C.II.7) Crediti verso società partecipate			
C.II.7.) Crediti verso società partecipate			
<b>Totale Crediti verso società partecipate</b>			
C.II.8) Crediti verso Erario			
C.II.8.) Crediti verso Erario	44.507	44.473 €	34
<b>Totale Crediti verso Erario</b>	<b>44.507</b>	<b>44.473 €</b>	<b>34</b>
C.II.9) Imposte anticipate			
C.II.9.) Imposte anticipate			
<b>Totale Imposte anticipate</b>			
C.II.10) Crediti verso altri soggetti privati			
C.II.10.) Crediti verso altri soggetti privati	510.690	363.116 €	147.574
<b>Totale Crediti verso altri soggetti privati</b>	<b>510.690</b>	<b>363.116 €</b>	<b>147.574</b>

<b>C.II.11) Crediti per fatture da emettere e note d'accredito da ricevere</b>			€	-
C.II.11.) Crediti per fatture da emettere e note d'accredito da ricevere	377.759	531.882	€	154.123
<b>Totale Crediti per fatture da emettere e note d'accredito da ricevere</b>	<b>377.759</b>	<b>531.882</b>	€	<b>154.123</b>
<b>Totale Crediti</b>	<b>11.594.755</b>	<b>11.647.590</b>	€	<b>52.835</b>
<b>- C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>			€	-
<b>C.III.1) partecipazioni in:</b>			€	-
C.III.1.a) Società di capitali			€	-
C.III.1.b) Enti no profit			€	-
C.III.1.c) Altri Soggetti			€	-
C.III.1.d) Altri Titoli			€	-
<b>Totale Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>			€	-
<b>- C.IV) Disponibilità Liquide</b>			€	-
C.IV.1) Denaro e Valori in Cassa	920	1.154	€	234
C.IV.2) C/C Bancari	402.565	295.077	-€	107.488
C.IV.3) C/C Postali			€	-
<b>Totale Disponibilità Liquide</b>	<b>403.485</b>	<b>296.231</b>	-€	<b>107.254</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>12.093.419</b>	<b>12.052.883</b>	-€	<b>40.536</b>
<b>- D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>			€	-
D.1) Ratei Attivi	28.671	41.167	€	12.496
D.2) Risconti Attivi	77.470	42.819	-€	34.651
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>106.141</b>	<b>83.986</b>	-€	<b>22.155</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>46.643.716</b>	<b>48.007.173</b>	€	<b>1.363.457</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>			€	-
per garanzie prestate	10.645.920	10.645.920	€	-
per garanzie ricevute	215.726	212.621	-€	3.105

<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Delta</b>
<b>- A) PATRIMONIO NETTO</b>			
A.I) Fondo di dotazione	€ 2.138.833	€ 2.138.833	-€ 0
A.II) Contributi in conto capitale al 01.04.2016	€ 23.214.829	€ 24.146.061	€ 931.232
A.III) Contributi in conto capitale vincolati ad investimenti	€ 12.632.049	€ 12.924.580	€ 292.531
A.IV) Donazioni vincolate a investimenti	€ 7.000	€ 7.000	€ -
A.V) Donazioni di immobilizzazioni			€ -
A.VI) Riserve Statutarie	€ -	€ 2	€ 2
<b>Totale Altre Riserve</b>	<b>€ 37.992.711</b>	<b>€ 39.216.476</b>	<b>€ 1.223.765</b>
A.VII) Utili portati a nuovo			€ -
A.VII) Perdite portate a nuovo	-€ 535.206	-€ 362.844	€ 172.361
A.VIII) Utile dell'esercizio	€ 37.947		-€ 37.947
A.VIII) Perdita dell'esercizio	€ -	-€ 84.627	€ 84.627
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>€ 37.495.452</b>	<b>€ 38.769.005</b>	<b>€ 1.273.553</b>
<b>- B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>			€ -
B.1) Fondo per imposte, anche differite	€ 11.028	€ 41.778	€ 30.750
B.2) Fondo per rischi	€ 5.320	€ 4.320	-€ 1.000
B.3) Altri fondi	€ 309.089	€ 232.000	-€ 77.089
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>€ 325.437</b>	<b>€ 278.098</b>	<b>-€ 47.339</b>
<b>- D) DEBITI</b>			€ -
<b>D.1) Debiti Verso Soci per finanziamenti</b>			€ -
D.1) Debiti verso soci per finanziamenti	€ 21.056	€ -	-€ 21.056
<b>Totale Debiti verso soci per finanziamenti</b>	<b>€ 21.056</b>	<b>€ -</b>	<b>-€ 21.056</b>
<b>D.2) Debiti per mutui e prestiti</b>			€ -
D.2.) Debiti per mutui e prestiti	€ 6.756.860	€ 6.637.752	-€ 119.108
<b>Totale Debiti per mutui e prestiti</b>	<b>€ 6.756.860</b>	<b>€ 6.637.752</b>	<b>-€ 119.108</b>
<b>D.3) Debiti verso istituto tesoriere</b>			€ -
D.3.) Debiti verso istituto tesoriere	€ 76.587	€ 35.353	-€ 41.234
<b>Totale Debiti verso istituto tesoriere</b>	<b>€ 76.587</b>	<b>€ 35.353</b>	<b>-€ 41.234</b>
<b>D.4) Debiti per acconti</b>			€ -
D.4.) Debiti per acconti			€ -
<b>Totale Debiti per acconti</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>D.5) Debiti verso fornitori</b>			€ -
D.5.) Debiti verso fornitori	€ 766.569	€ 832.034	€ 65.465
<b>Totale Debiti verso fornitori</b>	<b>€ 766.569</b>	<b>€ 832.034</b>	<b>€ 65.465</b>
<b>D.6) Debiti verso società partecipate</b>			€ -
D.6.) Debiti verso società partecipate			€ -
<b>Totale debiti verso società partecipate</b>			€ -
<b>D.7) Debiti verso la Regione</b>			€ -
D.7.) Debiti verso la Regione			€ -
<b>Totale Debiti verso la Regione</b>			€ -
<b>D.8) Debiti verso la Provincia</b>			€ -
D.8.) Debiti verso la Provincia			€ -
<b>Totale Debito verso la Provincia</b>			€ -
<b>D.9) Debiti verso Comuni dell'ambito distrettuale</b>			€ -
D.9.) Debiti verso Comuni dell'ambito distrettuale	€ 20	€ -	-€ 20
<b>Totale Debiti verso Comuni dell'ambito distrettuale</b>	<b>€ 20</b>	<b>€ -</b>	<b>-€ 20</b>
<b>D.10) Debiti Verso Azienda Sanitaria</b>			€ -
D.10.) Debiti Verso Azienda Sanitaria	€ 1.502	€ 1.502	€ 0
<b>Totale Debiti Verso Azienda Sanitaria</b>	<b>€ 1.502</b>	<b>€ 1.502</b>	<b>€ 0</b>
<b>D.11) Debiti verso lo Stato ed altri Enti Pubblici</b>			€ -
D.11.) Debiti verso lo Stato ed altri Enti Pubblici	€ 120		-€ 120
<b>Totale Debiti verso lo Stato ed altri Enti Pubblici</b>	<b>€ 120</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 120</b>
<b>D.12) Debiti tributari</b>			€ -
D.12.) Debiti tributari	€ 102.482	€ 118.724	€ 16.242
<b>Totale Debiti tributari</b>	<b>€ 102.482</b>	<b>€ 118.724</b>	<b>€ 16.242</b>
<b>D.13) Debiti v/Istituti di Previdenza e sicurezza sociale</b>			€ -
D.13.) Debiti v/Istituti Previdenza e sicurezza sociale	€ 91.037	€ 96.451	€ 5.414
<b>Totale Debiti v/Istituti di Previdenza e sicurezza sociale</b>	<b>€ 91.037</b>	<b>€ 96.451</b>	<b>€ 5.414</b>
<b>D.14) Debiti Verso personale dipendente</b>			€ -
D.14.) Debiti Verso personale dipendente	€ 236.718	€ 260.880	€ 24.162
<b>Totale Debiti Verso personale dipendente</b>	<b>€ 236.718</b>	<b>€ 260.880</b>	<b>€ 24.162</b>
<b>D.15) Altri Debiti verso privati</b>			€ -
D.15.) Altri Debiti verso privati	€ 177.436	€ 132.493	-€ 44.942
<b>Totale Altri Debiti verso privati</b>	<b>€ 177.436</b>	<b>€ 132.493</b>	<b>-€ 44.942</b>
<b>D.16) Debiti per fatture da ricevere e note d'accredito da emettere</b>			€ -
D.16.) Debiti per fatture da ricevere e note d'accredito da emettere	€ 558.217	€ 724.365	€ 166.149
<b>Totale Debiti per fatture da ricevere e note d'accredito da emettere</b>	<b>€ 558.217</b>	<b>€ 724.365</b>	<b>€ 166.149</b>
<b>D.17) Altri Debiti</b>			€ -
D.17) Altri Debiti	€ 2.266	€ 2.022	-€ 243

<i>Totale Altri Debiti</i>	€	2.266	€	2.022	-€	243
<b>TOTALE DEBITI</b>	€	<b>8.790.868</b>	€	<b>8.841.577</b>	€	<b>50.709</b>
<b>E) RATEI E RISCOINTI PASSIVI</b>					€	-
<i>E.1) Ratei Passivi</i>	€	4.584	€	29.150	€	24.565
<i>E.2) Risconti Passivi</i>	€	27.374	€	89.344	€	61.970
<b>TOTALE RATEI E RISCOINTI PASSIVI</b>	€	<b>31.958</b>	€	<b>118.494</b>	€	<b>86.535</b>
					€	-
<b>TOTALE PASSIVO</b>	€	<b>46.643.716</b>	€	<b>48.007.173</b>	€	<b>1.363.457</b>
					€	-
<b>CONTI D'ORDINE</b>					€	-
<i>per garanzie prestate</i>	€	10.645.920	€	10.645.920	€	-
<i>per garanzie ricevute</i>	€	215.726	€	212.621	-€	3.105

CONTO ECONOMICO	31.12.2021	31.12.2020	Delta
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>			
<b>A.1) Ricavi da attività per servizi alla persona</b>			
A.1.a) Rette	€ 2.247.385	€ 2.126.781	-€ 120.604
A.1.b) Oneri a rilievo sanitario	€ 1.812.889	€ 1.762.635	-€ 50.254
A.1.c) Concorsi rimborsi e recuperi da attività per servizi alla persona	€ 648.448	€ 695.230	€ 46.782
A.1.d) Altri ricavi	€ 7.357	€ 4.390	-€ 2.967
A.1.e) Rette da attività commerciale			
A.1.f) Altri ricavi commerciali			
<b>Totale ricavi da attività alla persona</b>	<b>€ 4.716.080</b>	<b>€ 4.589.036</b>	<b>-€ 127.044</b>
<b>A.2) Costi Capitalizzati</b>			
A.2.a) Incremento di immobilizzazioni per lavori interni			
A.2.b) Quota per utilizzo contributi in conto capitale e donazioni vincolate a investimenti	€ 1.463.164	€ 1.492.355	€ 29.191
<b>Totale costi capitalizzati</b>	<b>€ 1.463.164</b>	<b>€ 1.492.355</b>	<b>€ 29.191</b>
<b>A.3) Variazione delle rimanenze di attività in corso</b>			
<b>A.4) Proventi e ricavi diversi</b>			
A.4.a) Da utilizzo del patrimonio Immobiliare	€ 692.719	€ 663.221	-€ 29.498
A.4.b) Concorsi rimborsi e recuperi per attività diverse	€ 5.613	€ 10.609	€ 4.996
A.4.c) Plusvalenze ordinarie	€ -	€ 20	€ 20
A.4.d) Sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo ordinarie	€ 50.522	€ 9.165	-€ 41.357
A.4.e) Altri ricavi istituzionali	€ 18.157	€ 18.159	€ 2
A.4.f) Ricavi da attività commerciale	€ 458.318	€ 450.580	-€ 7.738
<b>Totale proventi e ricavi diversi</b>	<b>€ 1.225.330</b>	<b>€ 1.151.754</b>	<b>-€ 73.576</b>
<b>A.5) Contributo in conto esercizio</b>			
A.5.a) Contributi dalla Regione	€ 23.819	€ 34.308	€ 10.489
A.5.b) Contributi dalla Provincia			
A.5.c) Contributi dai Comuni dell'ambito distrettuale	€ 805.031	€ 825.606	€ 20.575
A.5.d) Contributi dall'Azienda Sanitaria			
A.5.e) Contributi dallo Stato e da altri Enti Pubblici	€ 45.910	€ 50.448	€ 4.538
A.5.f) Altri contributi da privati			
<b>Totale Contributi in conto esercizio</b>	<b>€ 874.760</b>	<b>€ 910.362</b>	<b>€ 35.602</b>
<b>- TOTALE A)</b>	<b>€ 8.279.334</b>	<b>€ 8.143.507</b>	<b>-€ 135.827</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>			
<b>B.6) Acquisti beni</b>			
B.6.a) Beni socio sanitari	€ 169.096	€ 267.489	€ 98.393
B.6.b) Beni tecnico economici	€ 55.601	€ 38.025	-€ 17.576
<b>Totale Acquisti beni</b>	<b>€ 224.696</b>	<b>€ 305.514</b>	<b>€ 80.818</b>
<b>B.7) acquisti di servizi</b>			
B.7.a) Per la gestione dell'attività socio sanitaria e socio assistenziale	€ 100.110	€ 98.819	-€ 1.291
B.7.b) Servizi externalizzati	€ 1.604.928	€ 1.395.743	-€ 209.185
B.7.c) Trasporti	€ 1.037	€ 892	-€ 145
B.7.d) Consulenze socio sanitarie e socio assistenziali	€ 82.013	€ 61.601	-€ 20.412
B.7.e) Altre consulenze	€ 42.970	€ 58.268	€ 15.298
B.7.f) Lavoro interinale e altre forme di collaborazione	€ 1.336.033	€ 1.220.122	-€ 115.911
B.7.g) Utenze	€ 313.260	€ 328.179	€ 14.919
B.7.h) Manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche	€ 265.555	€ 243.757	-€ 21.798
B.7.i) Costi per organi istituzionali	€ 16.338	€ 11.482	-€ 4.856
B.7.j) Assicurazioni	€ 42.189	€ 45.971	€ 3.782
B.7.k) altri	€ 14.667	€ 16.294	€ 1.627
<b>Totale Acquisto di Servizi</b>	<b>€ 3.819.100</b>	<b>€ 3.481.128</b>	<b>-€ 337.972</b>
<b>B.8) Godimento di beni di terzi</b>			
B.8.a) Affitti			
B.8.b) Canoni di locazione finanziaria			
B.8.c) Service	€ 3.922	€ 3.685	-€ 237
<b>Totale Godimento di beni di terzi</b>	<b>€ 3.922</b>	<b>€ 3.685</b>	<b>-€ 237</b>
<b>B.9) Per il Personale</b>			
B.9.a) Salari e stipendi	€ 1.730.944	€ 1.826.244	€ 95.300
B.9.b) Oneri sociali	€ 503.961	€ 518.537	€ 14.576
B.9.c) Trattamento di fine rapporto			
B.9.e) Altri costi	€ 6.788	€ 7.604	€ 816
<b>Totale per il Personale</b>	<b>€ 2.241.693</b>	<b>€ 2.352.385</b>	<b>€ 110.692</b>
<b>B.10) Ammortamenti e Svalutazioni</b>			
B.10.a) Amm.to Immobilizzazioni Immateriali	€ 4.609	€ 8.880	€ 4.271
B.10.b) Amm.to Immobilizzazioni Materiali	€ 1.465.247	€ 1.491.467	€ 26.220
B.10.c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
B.10.d.1) Svalutazione crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	€ 35.939	€ 15.655	-€ 20.284
<b>Totale Ammortamenti e Svalutazioni</b>	<b>€ 1.505.795</b>	<b>€ 1.516.002</b>	<b>€ 10.207</b>
<b>B.11) Variazioni delle rimanenze di materie prime e di beni di consumo</b>			
B.11.a) Variazione delle rimanenze di materie prime e di beni di consumo socio-sanitari	€ 8.018	-€ 67.160	-€ 75.178
B.11.b) Variazione delle rimanenze di materie prime e di beni di consumo tecnico-economici	€ 5.864	€ 1.060	-€ 4.804
<b>Totale variazioni delle rimanenze di materie prime e di beni di consumo</b>	<b>€ 13.883</b>	<b>-€ 66.100</b>	<b>-€ 79.983</b>
<b>B.12) Accantonamenti ai Fondi Rischi</b>	<b>€ 1.000</b>		
<b>B.13) Altri Accantonamenti</b>	<b>€ 196.688</b>	<b>€ 219.155</b>	<b>€ 22.467</b>

<b>B.14) Oneri diversi di gestione</b>					
B.14.a) Costi amministrativi	€	35.251	€	29.902	-€ 5.349
B.14.b) Imposte non sul reddito	€	128.817	€	130.720	€ 1.903
B.14.c) Tasse	€	29.979	€	27.654	-€ 2.325
B.14.d) Altri oneri diversi di gestione	€	650	€	9	-€ 641
B.14.e) Minusvalenze ordinarie					
B.14.f) Sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo ordinarie	€	12.947	€	7.729	-€ 5.218
B.14.g) Contributi erogati ad aziende no profit					
<b>Totale Oneri diversi di gestione</b>	€	<b>207.645</b>	€	<b>196.014</b>	<b>-€ 11.631</b>
<b>TOTALE B)</b>	€	<b>8.214.422</b>	€	<b>8.007.783</b>	<b>-€ 206.639</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	€	<b>64.912</b>	€	<b>135.724</b>	<b>€ 70.812</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>					
<b>15) Proventi da partecipazioni</b>					
a) in società partecipate					
b) da altri soggetti					
<b>16) Altri proventi finanziari</b>					
a) interessi attivi su titoli dell'attivo circolante					
b) interessi attivi bancari e postali	€	1.146	€	1.199	€ 53
c) proventi finanziari diversi	€	233.490	€	240.288	€ 6.798
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	€	<b>234.636</b>	€	<b>241.487</b>	<b>€ 6.851</b>
<b>17) Interessi passivi e altri oneri finanziari</b>					
a) su mutui	€	242.322	€	246.938	€ 4.616
b) bancari	€	798	€	345	-€ 453
c) oneri finanziari diversi	€	-	€	260	€ 260
<b>Totale Interessi passivi e altri oneri finanziari</b>	€	<b>243.120</b>	€	<b>247.543</b>	<b>€ 4.423</b>
<b>TOTALE C)</b>	-€	<b>8.484</b>	-€	<b>6.056</b>	<b>€ 2.428</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>					
<b>18) Rivalutazioni</b>					
a) di partecipazione					
b) di altri valori mobiliari					
<b>19) Svalutazioni</b>					
a) di partecipazione					
b) di altri valori mobiliari					
<b>TOTALE D)</b>					
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>					
<b>20) Proventi da:</b>					
a) Donazioni, lasciti ed erogazioni liberali	€	69.014	€	80.235	€ 11.221
b) Plusvalenze straordinarie	€	205.000			
c) sopravvenienze attive e insussistenze del passivo straordinarie	€	-	€	11.124	€ 11.124
<b>Totale proventi</b>	€	<b>274.014</b>	€	<b>91.359</b>	<b>-€ 182.655</b>
<b>21) Oneri da:</b>					
a) minusvalenze straordinarie					
b) sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo straordinarie					€ -
<b>Totale Oneri</b>					€ -
<b>TOTALE E)</b>	€	<b>274.014</b>	€	<b>91.359</b>	<b>-€ 182.655</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	€	<b>330.442</b>	€	<b>221.027</b>	<b>-€ 109.415</b>
<b>22) IMPOSTE SUL REDDITO</b>					
a) IRAP	€	210.287	€	215.805	€ 5.518
b) IRES	€	82.207	€	89.849	€ 7.642
<b>Totale imposte sul reddito</b>	€	<b>292.494</b>	€	<b>305.654</b>	<b>€ 13.160</b>
<b>UTILE (O PERDITA) DI ESERCIZIO</b>	€	<b>37.947</b>	-€	<b>84.627</b>	<b>-€ 122.574</b>