



A.S.P.
VALLONI MARECCHIA

Azienda di Servizi alla Persona



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
E PATRIMONIO**

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 79 del 29 Novembre 2021

**OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N.
50/2016 PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLE SEDI
DELL'ASP VALLONI MARECCHIA. AGGIUDICAZIONE.**

CIG: 8701079589 - CUI S04265920407202000006

IL RESPONSABILE

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta regionale della Regione Emilia-Romagna n.434/2016, è stata costituita a decorrere dal 01/04/2016 la nuova ASP "Valloni Marecchia" con sede a Rimini, a seguito dell'unificazione delle ASP "Casa Valloni" e "Valle del Marecchia", costituite rispettivamente con Deliberazioni della medesima Giunta regionale n.360 del 07/03/2008 e n.2.027 del 20/12/2008;

VISTA la deliberazione del CDA n. 32 del 28/12/2020 con la quale sono stati attribuiti, a far data dal 01/01/2021 gli incarichi di Posizione organizzativa come di seguito indicato:

Dott. Massimo Casadei - Responsabile Settore Finanziario;
Dott.ssa Sofia Catania - Responsabile Settore Affari Generali e Patrimonio;
Dott.ssa Manuela Graziani - Responsabile Settore Servizi alla Persona;
Dott.ssa Barbara Biondi - Responsabile Settore Servizi Valmarecchia;

PREMESSO che:

- con propria determinazione n. 19 del 13/04/2021, sono stati approvati gli atti relativi alla procedura di gara di cui all'oggetto;
- la documentazione di gara prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 13:00 del giorno 10/06/2021;
- con propria determinazione n. 37 del 14/06/2021 si è provveduto a nominare la commissione giudicatrice, come previsto all'art. 20 disciplinare di gara;

DATO ATTO che a seguito dell'espletamento delle formalità di pubblicazione del bando di gara, entro il termine ultimo sopra indicato, hanno presentato offerta, con le modalità telematiche previste dalla piattaforma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, i seguenti Operatori Economici:

- CNP Energia S.P.A. - Via Ignazio Silone n. 199 - 00143 Roma (RM) - C.F. 01103180582 / P.IVA IT00961961000;
- Formula Servizi Società Cooperativa - Via Monteverdi n. 31 - 47122 Forlì (FC) - C.F. 00410120406 / P.IVA IT00410120406;
- F.lli Franchini S.R.L. - Via Covignano n. 201/A - 47923 Rimini (RN) - C.F. 02601870401 / P.IVA IT02601870401;
- Adiramef SRL - Via Ben Hur n. 72 - 80126 Napoli (NA) - C.F. 07777350633 - P.IVA IT07777350633;

- Centrogest S.P.A. - Via Augusto Pollastri, n. 6 - 40138 Bologna (BO) C.F. 03955560374 - P.IVA IT03955560374;
- Siram S.P.A. - Via Anna Maria Mozzoni n. 12 - 20152 Milano (MI) - C.F. 08786190150 - P.IVA IT08786190150;

DATO ATTO:

- che in data 14 Giugno 2021 si è tenuta la 1° seduta pubblica, come da verbale di seduta pubblica n. 1 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- che in detta seduta il Responsabile Unico del Procedimento, assistito dal professionista incaricato quale supporto tecnico al Rup, ha provveduto, come disposto dall'Art. 19 del Disciplinare di gara mediante l'utilizzo della piattaforma elettronica SATER, alle seguenti operazioni:
 - Verifica del tempestivo deposito e dell'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, della completezza della documentazione amministrativa presentata;
 - Verifica della documentazione presentata in ordine alla correttezza formale, all'esistenza della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;

RILEVATO che la verifica della documentazione amministrativa ha sortito i seguenti esiti:

- è stata verificata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici:
 - CNP Energia S.P.A.;
 - Formula Servizi Società Cooperativa;
 - F.Ili Franchini SRL;
 - Adiramef SRL;
 - Siram SPA;
- relativamente alla documentazione presentata dall'Operatore Economico Centrogest S.P.A., si è appurato che nella busta amministrativa era stato caricato un file nominato allegato-F-Modello-DGUE-convertito .pdf.p7m, firmato digitalmente da Filippa Arena, contenente in realtà la scansione dell'Allegato "I" al disciplinare di gara, che riporta l'indicazione dell'offerta economica;

ATTESO che, con propria determinazione n. 38 del 16/06/2021, coerentemente agli esiti della seduta pubblica n. 1, è stata disposta:

- l'ammissione alla procedura di gara degli O.E.:
 - CNP Energia S.P.A.;
 - Formula Servizi Società Cooperativa;
 - F.Ili Franchini SRL;
 - Adiramef SRL;
 - Siram SPA;
- l'esclusione dalla procedura di gara dell'O.E. Centrogest S.P.A.;
- la trasmissione della succitata determinazione di ammissione/esclusione a tutti gli O.E. partecipanti;

DATO ATTO:

- che con propria determinazione n. 37 del 14/06/2021, è stata nominata la commissione giudicatrice della procedura in oggetto, ai sensi dell'Art. 77 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che in data 21/06/2021 si è tenuta la 2° seduta pubblica, come da verbale di seduta pubblica n. 2 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nella quale la commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste tecniche virtuali presentate dagli O.E. ammessi alla procedura, appurando la completezza della documentazione tecnica e la regolarità delle firme digitali ivi apposte;
- che i lavori del Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, si sono tenuti nelle date del 28/06/2021, 01/07/2021, 23/07/2021, 16/09/2021, 28/09/2021;
- che, a conclusione dei lavori della commissione, in data 27/10/2021 si è tenuta la 3° seduta pubblica, come da verbale di seduta pubblica n. 3 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nella quale si è provveduto:
 - 1) all'acquisizione dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice nell'ambito delle sedute riservate, come da verbali delle sedute riservate allegati a detto verbale di seduta pubblica n. 3;

- 2) alla comunicazione agli O.E. degli esiti dell'esame delle offerte tecniche ed all'apertura delle buste economiche contenenti, oltre che le offerte economiche, anche le dichiarazioni dei costi della manodopera e della sicurezza,
 - 3) all'individuazione, a seguito della definizione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ex art. 95 comma 9, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'offerta economicamente più vantaggiosa, e pertanto prima in graduatoria, che è risultata quella presentata dalla ditta CNP Energia S.P.A., C.F. 01103180582 / P.IVA IT00961961000;
 - 4) alla verifica della sussistenza delle condizioni di cui all'articolo 97 comma 3 D. Lgs. 50/2016 per la verifica della congruità nelle forme di cui all'art. 97 comma 5 e 6 D. Lgs. 50/2016, in capo all'offerta risultata prima in graduatoria;
- che, coerentemente a quanto sopra, si è provveduto a richiedere le giustificazioni di cui al comma 5 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, all'O.E. CNP Energia S.P.A., C.F. 01103180582 / P.IVA IT00961961000, tramite richiesta Prot. n. 0005866 del 29/10/2021;
 - che, con comunicazione protocollata agli atti dell'Ente al n. 0006216 del 16.11.2021, il suddetto Operatore Economico ha prodotto apposita documentazione a riscontro per la verifica della congruità dell'Offerta;
 - che il RUP ha preso in esame la documentazione trasmessa ed, a fronte delle verifiche effettuate, ha appurato la congruità economica e sostenibilità dell'offerta prodotta;
 - che conseguentemente, con comunicazione Prot. n. 0006275 del 19/11/2021, sono stati convocati gli Operatori Economici partecipanti, per la data del 25 novembre 2021 ore 15:30, alla 4° seduta pubblica della procedura in oggetto;

VISTO in merito il verbale di seduta pubblica n. 4, tenutasi in data 25/11/2021, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nel quale il RUP ha provveduto a comunicare gli esiti delle verifiche di congruità dell'offerta economica e conseguentemente a proporre l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, all'Operatore Economico CNP Energia S.P.A., C.F. 01103180582 / P.IVA IT00961961000;

CONSIDERATO:

- che la proposta di aggiudicazione, di cui al summenzionato verbale di seduta pubblica n. 4, è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- che non sono emersi elementi atti a motivare l'apertura di procedimenti di verifica ai sensi dell'art. 80, comma 5 lettere d), e), m) (conflitti di interesse, distorsione della concorrenza, situazioni di controllo);
- che, verificata la correttezza giuridica, amministrativa e procedimentale della proposta di aggiudicazione, con il presente provvedimento si può procedere alla sua approvazione ed all'aggiudicazione dell'appalto di servizi di cui trattasi;
- che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento deve considerarsi efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. vo 50/2016, e ss.mm.ii., avendo la stazione appaltante verificato in capo al suddetto Operatore Economico, il possesso dei requisiti speciali e generali (rispettivamente Artt. 83 e 80 D. Lgs. vo 50/2016) dichiarati in autocertificazione in sede di offerta, sia attraverso la piattaforma AVCPass, sia tramite accertamenti d'ufficio ex art. 43 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento, in considerazione del ribasso pari al 17,95% presentato in sede di gara dall'Operatore Economico CNP Energia S.P.A., risulta pari ad € 217.842,75, più iva di legge;

VISTI:

- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- lo schema DUVRI elaborato dai competenti uffici allegato "C" al disciplinare di gara;

DATO ATTO che, prima dell'avvio dell'esecuzione del contratto, detto schema di DUVRI sarà definito con l'O.E. aggiudicatario, onde pervenire alla relativa sottoscrizione;

RITENUTO, quindi, di procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione e dei connessi atti di gara e alla conseguente aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

ATTESO:

- che ai sensi dell'Art. 32 comma 9 del citato D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il contratto regolamentante e il presente appalto non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione;
- che, in considerazione del carattere di servizio pubblico essenziale del presente appalto di manutenzione, sussistono i presupposti di urgenza che consentono l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 13, D.Lgs. 50/2016 ;

VERIFICATO che, ai sensi dell'Art. 32 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, approvato con Deliberazione del C.D.A. n. 19 del 15/10/2020, le attività di manutenzione, di qualunque tipologia, non possono essere oggetto degli incentivi previsti dall'Art. 113, D.Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici»);

VISTO lo Statuto dell'ASP "Valloni Marecchia";

Tutto quanto sopra ritenuto e premesso

DETERMINA

- 1) Di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii., i seguenti verbali di seduta pubblica:
 - seduta pubblica n. 1 del 14/06/2021 (All.to 1);
 - seduta pubblica n. 2 del 21/06/2021 (All.to 2);
 - seduta pubblica n. 3 del 27/10/2021 con acclusi n. 5 verbali di seduta riservata tenutisi nelle date del 28 giugno, 01 e 23 luglio, 16 e 28 settembre, anno 2021 (All.to 3);
 - seduta pubblica n. 4 del 25/11/2021 (All.to 4);allegati al presente atto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, con cui si perviene a formulare la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'Operatore Economico CNP Energia S.P.A. - Via Ignazio Silone n. 199 - 00143 Roma (RM) - C.F. 01103180582 - P.IVA IT00961961000, essendo risultato primo in graduatoria.
- 2) Di precisare che, dalla documentazione conservata agli atti, emerge l'esito positivo della procedura di verifica di congruità della migliore offerta, esperita ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. vo n. 50/2016 e ss.mm.ii..
- 3) Di aver già positivamente verificato il possesso dei requisiti speciali e generali auto dichiarati in sede di offerta e ciò attraverso la piattaforma AVCPass istituita dall'ANAC e tramite acquisizione di attestazioni/certificazioni presso le Autorità competenti, come da documentazione tutta conservata agli atti d'ufficio;
- 4) Di approvare, pertanto, l'aggiudicazione efficace (art. 32 c. 7 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.) dell'appalto di servizi in oggetto, all'Operatore Economico CNP Energia S.P.A. - Via Ignazio Silone n. 199 - 00143 Roma (RM) - C.F. 01103180582 - P.IVA IT00961961000.

- 5) Di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto, stante il presupposto dell'urgenza, come argomentato in parte espositiva, ai sensi dell'Art. 32, commi 8 e 13 del D. Lgs. vo n. 50/2016 e ss.mm.ii..
- 6) Di dare atto che il contratto regolamentante il presente appalto, verrà stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione;
- 7) Di dare altresì atto che, per gli effetti della Legge n. 136/2010:
 - il C.I.G. attribuito dall'ANAC al presente appalto è 8701079589;
 - l'affidamento dell'appalto è subordinato all'impegno dell'aggiudicatario ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 8) Di imputare i costi necessari per l'esecuzione della presente determinazione, quantificati, secondo le modalità indicate in parte espositiva, in € 217.842,75 più iva di legge, al Conto Economico dell'ASP "Valloni Marecchia" per gli anni 2022 e 2023, in base alla rispettiva competenza economica, ai conti 40070832 "Manutenzione e riparazione fabbricati IRES" e 400708202 "Manutenzione e riparazione fabbricati".
- 9) Di procedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.
- 10) Di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, d.lgs. n. 50/2016, nella Sezione "Amministrazione trasparente" de profilo del committente dell'ASP "Valloni Marecchia".
- 11) Di comunicare, nel rispetto dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione a tutti i partecipanti della procedura in oggetto;
- 12) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è la sottoscritta Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania.



Il Responsabile Settore AA.GG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sofia Catania".

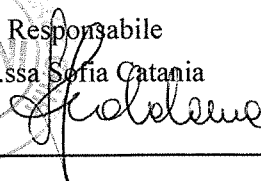

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
E PATRIMONIO**
UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 79 del 29 Novembre 2021

**OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N.
50/2016 PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLE SEDI
DELL'ASP VALLONI MARECCHIA. AGGIUDICAZIONE.**
CIG: 8701079589 - CUI S04265920407202000006

Attestazione di conformità alle Leggi e allo Statuto dell'ASP.

Rimini, lì 29.11.2021

Il Responsabile
Dott.ssa Sofia Catania



Attestazione di corretta imputazione contabile della presente determinazione.

Rimini, lì 29.11.2021

Il Responsabile
Dott. Massimo Casadei
