

**A.S.P.**  
**VALLONI MARECCHIA**  
**Azienda di Servizi alla Persona**

**Adunanza del 07.05.2021**  
**N. 8 del Registro**

L'anno duemilaventuno (2021) nel mese di maggio il giorno venerdì sette - alle ore 15,30 - in Rimini, nella Sede istituzionale dell'Ente, a seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. n.0002534 del 06.05.2021, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

1. Giancarlo Ferri	Presidente
2. Alberto Pietrelli	Vice Presidente
3. Maurizio Pasolini	Consigliere

Totale presenti n.3 - Totale assenti n. 0

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipano il Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania, con funzioni di segretario verbalizzante e il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei.

**OGGETTO N.1 VALLONI MARECCHIA**

**RAPPORTI CON LA COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S..INFORMAZIONI, VALUTAZIONI E/O DETERMINAZIONI.**

**ASP Valloni Marecchia. Rapporti con la Società cooperativa Elleuno s.c.s.. Informazioni, valutazioni e/o determinazioni.**

Richiamati:

la determinazione dirigenziale n. 3338 del 12.12.2019 con la quale il Comune di Rimini ha concesso l'accreditamento definitivo per il servizio di Casa residenza anziani non autosufficienti denominata "Valloni 2" e per il Servizio Centro Diurno Assistenziale per Anziani da svolgersi presso la struttura Casa Valloni, sita in Rimini, Via Di Mezzo n.1 in favore della Cooperativa Sociale Elleuno, per la durata di anni cinque a decorrere dal 01.01.2020 e sino al 31.12.2024;

il contratto stipulato in data 29.01.2020 e registrato in data 30.01.2020 con il quale l'ASP, proprietaria dell'immobile sito in Rimini, Via di Mezzo n. 1, ha concesso in locazione alla Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s le parti del suddetto immobile destinate a Casa di residenza per anziani non autosufficienti Valloni 2 e Centro Diurno assistenziale per anziani;

il contratto, relativo agli anni 2020-2021, che regola i rapporti tra le parti in relazione alla gestione dei suddetti servizi di casa residenza per anziani non autosufficienti e Centro Diurno Assistenziale per anziani; in particolare, costituiscono oggetto di tale contratto le prestazioni alberghiere di ristorazione ed accoglienza e gli ulteriori servizi di portineria, centralino, manutenzione e pulizia;

Considerato che a seguito del mancato pagamento, da parte della Cooperativa Elleuno, di quanto dalla stessa dovuto all'ASP per canoni di locazione ed altro in virtù del sopracitato contratto del 29.01.2020, è stato affidato all'Avv. Carlo Caparrini del Foro di Rimini l'incarico di intimare il pagamento con avvertimento che in mancanza si provvederà giudizialmente;

Preso atto della corrispondenza conseguentemente intercorsa e della circostanza che fino ad oggi la Cooperativa Elleuno non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Asp, ciò che determina per quest'ultima una situazione di grave sofferenza economica;

Ritenuto pertanto necessario, attesa la rilevanza della questione dalla quale possono discenderne conseguenze economicamente rilevanti, tutelare nelle sedi più opportune gli interessi dell'ASP mediante conferimento di apposito incarico legale;

Ritenuto opportuno confermare l'affidamento dell'incarico all'Avv. Carlo Caparrini, per agire nei confronti della Cooperativa Elleuno attraverso ogni azione legale ritenuta opportuna per la tutela delle ragioni dell'ASP;

Preso atto della proposta di accordo sul compenso (protocollato agli atti dell'ente al n. 0002581/2021) e ritenuto di procedere alla sua approvazione;

Sentito il necessario parere in ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto;

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

All'unanimità

## **DELIBERA**

- 1) Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare all'Avv. Carlo Caparrini con studio legale in Rimini, Via Bianchelli n. 32, l'incarico di procedere al recupero dei crediti vantati dall'ASP verso la Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s., con sede a Casale Monferrato in Viale Ottavio Marchino n. 10, attivando le relative procedure esecutive e tutte le ulteriori procedure necessarie a tutela degli interessi di questa Amministrazione;
- 3) Di approvare la proposta di accordo sul compenso, protocollata agli atti dell'Ente e che si ha qui per integralmente riportata e recepita, e di autorizzare il Presidente alla sua sottoscrizione (il compenso è fissato a forfait in Euro: 1.500,00 per il ricorso per decreto ingiuntivo, 5.000,00 per l'eventuale giudizio di opposizione a decreto ingiuntivo, 2.000,00 per l'eventuale esecuzione forzata di pignoramento presso terzi, oltre cassa ed iva di legge);
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
- 5) Di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP "Valloni Marecchia".

**Il Presidente**  
Giancarlo Ferri

**I Membri:** F.to  
Alberto Pietrelli  
Maurizio Pasolini

**Il Responsabile AA.GG. e Patrimonio**  
Dott.ssa Sofia Catania

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto attesta che per copia della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 21 maggio 2021.

Rimini, 21.05.2021

Il Responsabile AA.GG. e Patrimonio  
Dott.ssa Sofia Catania