



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

ELENCO PREZZI

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE
DELLE SEDI DELL'ASP VALLONI MARECCHIA**



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

SEDE ISTITUZIONALE VIA DI MEZZO, 1 - RIMINI.....	3
FABBRICATO DENOMINATO "I SERVI" 1° PIANO, VIA D'AZEGLIO 13 - RIMINI	4
FABBRICATO IN VIA GRAF, 14 - RIMINI	5
FABBRICATO IN VIA MONTE UGONE, 13 - VERUCCHIO.....	6
FABBRICATO IN VIA MONTE UGONE, 5 (CUCINA)- VERUCCHIO.....	7
FABBRICATO VIA MAZZINI, 6 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN).....	8
SOGLIA ECONOMICA: FRANCHIGIA	9



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Sede istituzionale via di Mezzo, 1 - Rimini

FABBRICATO SEDE VIA DI MEZZO, 1 RIMINI	ARTICOLO DISCIPLINARE TECNICO	Importo manutenzione annua SEDE VIA DI MEZZO
GESTIONE TECNICA (comprese le certificazioni di idoneità statica su tutti gli edifici)	art. 8	€ 6 500,00
MANUTENZIONE EDILE	art. 9	€ 14 100,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	art. 10	€ 13 500,00
MANUTENZIONE IMPIANTI IDRAULICI	art. 11	€ 12 500,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI	art. 12	€ 8 500,00
MANUTENZIONE ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA	art. 13	€ 1 500,00*
MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO	art. 14	€ 8 000,00
MANUTENZIONE IMPIANTO DI ALLARME ANTINCENDIO	art. 15	€ 3 200,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI	art. 16	€ 5 500,00
SERVIZIO CONTROLLO LEGIONELLOSI	art. 17	€ 4 300,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRATTAMENTO ACQUA	art. 18	€ 1 500,00
MANUTENZIONE GRUPPO ELETTOGENO	art. 19	€ 1 400,00
TOTALE (ESCLUSO IVA)		€ 80 500,00
ONERI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE		€ 1 900,00

* escluso materiale e lavoro di sostituzione



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Fabbricato denominato "I Servi" 1° piano, via d'Azeglio 13 - Rimini

FABBRICATO SEDE DI VIA D'AZEGLIO RIMINI	ARTICOLO DISCIPLINARE TECNICO	Importo manutenzione annua SEDE VIA D'AZEGLIO
GESTIONE TECNICA (comprese le certificazioni di idoneità statica su tutti gli edifici)	art. 8	€ 500,00
MANUTENZIONE EDILE	art. 9	€ 2 000,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	art. 10	€ 3 500,00
MANUTENZIONE IMPIANTI IDRAULICI	art. 11	€ 1 500,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI	art. 12	€ 800,00
MANUTENZIONE ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA	art. 13	€ 1 000,00
MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO	art. 14	€ 400,00
MANUTENZIONE IMPIANTO DI ALLARME ANTINCENDIO	art. 15	€ 650,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI	art. 16	€ 1 600,00
SERVIZIO CONTROLLO LEGIONELLOSI	art. 17	€ 1 050,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRATTAMENTO ACQUA	art. 18	€ 800,00
MANUTENZIONE GRUPPO ELETTROGENO	art. 19	Non prevista
TOTALE (ESCLUSO IVA)		€ 13 800,00
ONERI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE		€ 280,00



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Fabbricato in via Graf ,14 - Rimini

FABBRICATO SEDE VIA GRAF RIMINI	ARTICOLO DISCIPLINARE TECNICO	Importo manutenzione annua SEDE VIA GRAF
GESTIONE TECNICA (comprese le certificazioni di idoneità statica su tutti gli edifici)	art. 8	Non prevista
MANUTENZIONE EDILE	art. 9	€ 1 500,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	art. 10	€ 400,00
MANUTENZIONE IMPIANTI IDRAULICI	art. 11	€ 900,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI	art. 12	€ 800,00
MANUTENZIONE ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA	art. 13	€ 300,00
MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO	art. 14	€ 400,00
MANUTENZIONE IMPIANTO DI ALLARME ANTINCENDIO	art. 15	€ 400,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI	art. 16	€ 700,00
SERVIZIO CONTROLLO LEGIONELLOSI	art. 17	Non prevista
MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRATTAMENTO ACQUA	art. 18	Non prevista
MANUTENZIONE GRUPPO ELETTOGENO	art. 19	Non prevista
TOTALE (ESCLUSO IVA)		€ 5 400,00
ONERI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE		€ 115,00



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Fabbricato in via Monte Ugone, 13 - Verucchio

FABBRICATO SEDE VIA MONTE UGONE VERUCCHIO	ARTICOLO DISCIPLINARE TECNICO	Importo manutenzione annua SEDE VIA MONTE UGONE VERUCCHIO
GESTIONE TECNICA (comprese le certificazioni di idoneità statica su tutti gli edifici)	art. 8	€ 1 600,00
MANUTENZIONE EDILE	art. 9	€ 2 800,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	art. 10	€ 2 400,00
MANUTENZIONE IMPIANTI IDRAULICI	art. 11	€ 1 840,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI	art. 12	€ 2 400,00
MANUTENZIONE ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA	art. 13	€ 1 500,00
MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO	art. 14	€ 400,00
MANUTENZIONE IMPIANTO DI ALLARME ANTINCENDIO	art. 15	€ 600,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI	art. 16	€ 700,00
SERVIZIO CONTROLLO LEGIONELLOSI	art. 17	€ 560,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRATTAMENTO ACQUA	art. 18	€ 800,00
MANUTENZIONE GRUPPO ELETTROGENO	art. 19	Non prevista
TOTALE (ESCLUSO IVA)		€ 15 600,00
ONERI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE		€ 345,00



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Fabbricato in via Monte Ugone, 5 (cucina)- Verucchio

FABBRICATO SEDE VIA MONTE UGONE VERUCCHIO CUCINA	ARTICOLO DISCIPLINARE TECNICO	Importo manutenzione annua SEDE VIA MONTE UGONE VERRUCCHIO (cucina)
GESTIONE TECNICA (comprese le certificazioni di idoneità statica su tutti gli edifici)	art. 8	€ 500,00
MANUTENZIONE EDILE	art. 9	€ 1 300,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	art. 10	Non prevista
MANUTENZIONE IMPIANTI IDRAULICI	art. 11	€ 900,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI	art. 12	€ 700,00
MANUTENZIONE ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA	art. 13	€ 300,00
MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO	art. 14	€ 350,00
MANUTENZIONE IMPIANTO DI ALLARME ANTINCENDIO	art. 15	€ 400,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI	art. 16	Non prevista
SERVIZIO CONTROLLO LEGIONELLOSI	art. 17	Non prevista
MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRATTAMENTO ACQUA	art. 18	€ 800,00
MANUTENZIONE GRUPPO ELETTROGENO	art. 19	Non prevista
TOTALE (ESCLUSO IVA)		€ 5 250,00
ONERI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE		€ 150,00



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Fabbricato via Mazzini, 6 - Santarcangelo di Romagna (RN)

FABBRICATO SEDE DI VIA MAZZINI SANTARCANGELO DI ROMAGNA	ARTICOLO DISCIPLINARE TECNICO	Importo manutenzione annua SEDE SANTARCANGELO DI ROMAGNA
GESTIONE TECNICA (comprese le certificazioni di idoneità statica su tutti gli edifici)	art. 8	€ 1 000,00
MANUTENZIONE EDILE	art. 9	€ 1 600,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	art. 10	€ 3 000,00
MANUTENZIONE IMPIANTI IDRAULICI	art. 11	€ 1 500,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI	art. 12	€ 1 000,00
MANUTENZIONE ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA	art. 13	€ 800,00
MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO	art. 14	€ 300,00
MANUTENZIONE IMPIANTO DI ALLARME ANTINCENDIO	art. 15	€ 450,00
MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI	art. 16	€ 700,00
SERVIZIO CONTROLLO LEGIONELLOSI	art. 17	€ 1 050,00
MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRATTAMENTO ACQUA	art. 18	€ 800,00
MANUTENZIONE GRUPPO ELETTOGENO	art. 19	Non prevista
TOTALE (ESCLUSO IVA)		€ 12 200,00
ONERI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE		€ 260,00



A. S. P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Soglia economica: franchigia

PER TUTTI I FABBRICATI	ARTICOLO DISCIPLINARE TECNICO	Soglia per ogni singolo intervento di manutenzione riparativa e conservativa	
SOGLIA DELLA FRANCHIGIA	art. 7	€	500,00
TOTALE (ESCLUSO IVA)		€	500,00