

A.S.P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Adunanza del 28.07.2020
N. 12 del Registro

L'anno duemilaventi (2020) nel mese di luglio il giorno martedì ventotto - alle ore 11,00 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. n.0003096 del 24.07.2020, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

1. Giancarlo Ferri
2. Alberto Pietrelli
3. Maurizio Pasolini

Presidente
Vice Presidente
Consigliere

Sono assenti i signori:

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei, con funzioni di segretario verbalizzante.

OGGETTO N.2 VALLONI MARECCHIA

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA RILEVAZIONE ED ALLARME INCENDIO RELATIVO AL PIANO SEMINTERRATO DELL'EDIFICIO DI CASA RESIDENZA PER ANZIANI SUOR ANGELA MOLARI DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA.

Asp Valloni Marecchia. Approvazione del progetto per i lavori di realizzazione della rilevazione ed allarme incendio relativo al piano seminterrato dell'edificio di casa residenza per anziani Suor Angela Molari di Santarcangelo di Romagna.

Considerato che l'impianto di rilevazione fumi esistente nel piano interrato della struttura di Santarcangelo di Romagna denominata Suor Angela Molari, di proprietà di questa ASP, presenta delle problematiche e si rende pertanto necessario procedere alla realizzazione di un nuovo impianto di rilevazione fumi con l'installazione di una nuova centralina di gestione dei segnali di allarme, che sia in grado di interagire con la centralina esistente, che deve rimanere attiva per la gestione del piano terra e piano primo, e che sia predisposta per futuri ampliamenti dei locali della struttura;

Considerato che a tal fine con determinazione del Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio n. 52 del 10 ottobre 2019 è stato affidato al Per. Ind. Mirco Gori l'incarico professionale per la progettazione della rete di rilevazione fumi nel piano interrato della struttura "Suor Angela Molari" a Santarcangelo di Romagna, alle condizioni e con le modalità di cui al preventivo del 9 agosto 2019 protocollato agli atti dell'Ente al n. 0003544/09.08.2019; le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D. Lgs 81/2008 e ss.mm.ii., vengono svolte dal Geom. Claudio Bronzetti, tecnico dell'Ente;

Esaminati:

- 1) gli elaborati del progetto definitivo/esecutivo trasmessi dal P.I. Mirco Gori con nota in data 22.05.2020, atti tutti che si hanno qui per integralmente riportati, recepiti ed approvati anche se non materialmente allegati, specificatamente:
 - Tavola EL.01: Relazione tecnica;
 - Tavola EL.02: Pianta di distribuzione dell'impianto di rilevazione e allarme incendio;
 - Tavola EL.03: Computo Metrico Estimativo;
 - Tavola EL.04: Elenco Prezzi Unitari;
 - Tavola EL.05: Analisi Prezzi Unitari;
 - Tavola EL.06: stima dell'incidenza della manodopera;
 - Tavola EL.07: Capitolato Speciale d'appalto
- 2) il Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dal geom. Bronzetti, che si ha qui per integralmente riportato, recepito ed approvato anche se non materialmente allegato;
- 3) gli elaborati amministrativi, in particolare cronoprogramma, schema di contratto, quadro economico dei lavori, atti tutti che si hanno qui per integralmente riportati, recepiti ed approvati anche se non materialmente allegati;

Preso atto che nel rispetto dei dettati normativi innanzi richiamati, per accertare l'appaltabilità della documentazione e la cantierizzazione delle opere nonché l'avvenuto recepimento di tutte le indicazioni espresse con il conferimento degli incarichi, il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo di cui trattasi è stato sottoposto a verifica da parte del Responsabile del Procedimento;

Preso atto che le attività di verifica si sono concluse con esito positivo come risulta dal Rapporto Conclusivo delle Attività di Verifica, sottoscritto dal Responsabile Unico di Procedimento e dai Progettisti in data 24.07.2020 e sulla base di tali risultanze si è provveduto alla validazione del progetto ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Evidenziato che il costo relativo all'intervento ammonta a complessivi Euro 51.692,00 e risulta così ripartito:

- importo lavori a base d'asta	€	33.160,46
- oneri per la sicurezza ed altri oneri non soggetti a ribasso	€	<u>2.000,00</u>
	€	35.160,46
SOMME A DISPOSIZIONE		
-Iva per lavori	€	7.735,30
-Imprevisti	€	3.396,24
-Competenze tecniche compreso Iva 22%	€	<u>5.400,00</u>
Totale somme a disposizione	€	16.531,54
TOTALE COMPLESSIVO	€	51.692,00

Dato atto che il costo dell'investimento di cui trattasi è previsto nel piano pluriennale degli investimenti 2020-2022, sul conto 11020301 "Fabbricati del patrimonio indisponibile" e che gli stessi verranno realizzati in appalto, mediante espletamento di apposita procedura di gara, per la quale con successiva determinazione a contrattare si provvederà ad approvare tutta la documentazione tecnico-amministrativa necessaria;

Sentito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica- contabile del presente atto;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

All'unanimità

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto per i lavori di realizzazione della rilevazione ed allarme incendio relativo al piano seminterrato dell'edificio di casa residenza per anziani Suor Angela Molari di Santarcangelo di Romagna, composto dagli elaborati descritti ed elencati in parte espositiva (di cui ai punti 1, 2 e 3), atti tutti che si hanno qui per integralmente riportati, recepiti ed approvati anche se non materialmente allegati;
- 2) di approvare inoltre la relativa spesa che ammonta complessivamente ad Euro 51.692,00 e risulta così ripartita:

- importo lavori a base d'asta	€	33.160,46
- oneri per la sicurezza ed altri oneri non soggetti a ribasso	€	<u>2.000,00</u>
	€	35.160,46
SOMME A DISPOSIZIONE		
-Iva per lavori	€	7.735,30
-Imprevisti	€	3.396,24
-Competenze tecniche compreso Iva 22%	€	<u>5.400,00</u>
Totale somme a disposizione	€	16.531,54
TOTALE COMPLESSIVO	€	51.692,00
- 3) di precisare che il progetto in argomento è stato sviluppato in un unico livello di progettazione preliminare – definitivo - esecutivo, secondo quanto previsto dall'art. 23 comma 4 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.m.ii., avendo il Responsabile del Procedimento stabilito che detto approfondimento progettuale, con gli elaborati predisposti, è già esaustivo per definire compiutamente l'opera;

- 4) di dare atto che sulla base della positiva verifica del progetto effettuata ai sensi dell'art. 26 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla validazione dello stesso a norma dell'art. 26 comma 6, lettera d) del medesimo Decreto;
- 5) di dare atto che il costo dell'investimento pari a € 51.962,00 è previsto nel piano pluriennale degli investimenti 2020-2022, sul conto 11020301 "Fabbricati del patrimonio indisponibile";
- 6) di dare atto che con successive determinazioni a contrattare si provvederà all'approvazione della documentazione tecnico amministrativa necessaria per l'attivazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori;
- 7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.
- 8) di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP "Valloni Marecchia".

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

Il Presidente
Giancarlo Ferri

I Membri: F.to
Alberto Pietrelli
Maurizio Pasolini

Il Responsabile Settore Finanziario
Dott. Massimo Casadei

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che per copia della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 3 agosto 2020.

Rimini, 03.08.2020

Il Responsabile AA.GG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania