

A.S.P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Adunanza del 11.06.2019
N. 19 del Registro

L'anno duemiladiciannove (2019) nel mese di giugno il giorno martedì undici - alle ore 12,30 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. n.0002648 del 10.06.2019, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

1. Giancarlo Ferri	Presidente
2. Maurizio Pasolini	Consigliere

Sono assenti i signori:

1. Alberto Pietrelli	Vice Presidente
----------------------	-----------------

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania, con funzioni di segretario verbalizzante.

Partecipa altresì alla seduta il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei.

OGGETTO N. 2 VALLONI MARECCHIA

MODIFICHE AD IMPIANTO DI RILEVAZIONE E SEGNALAZIONE INCENDI ED IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DELLA SEDE ISTITUZIONALE SITA IN RIMINI VIA DI MEZZO 1. PROGETTO PRELIMINARE - DEFINITIVO - ESECUTIVO. APPROVAZIONE.

ASP Valloni Marecchia. Modifiche ad impianto di rilevazione e segnalazione incendi ed impianto elettrico a servizio della sede istituzionale sita in Rimini Via di Mezzo n. 1. Progetto preliminare - definitivo - esecutivo. Approvazione.

Premesso che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 29/4/2013 veniva approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo di sistemazione interna finalizzato all'adeguamento alla normativa vigente di prevenzione incendi della Casa di Riposo denominata ASP Casa Valloni sita in Via di Mezzo n. 1 – opere edili ed impianti elettrici, per una spesa complessiva di Euro 293.700,00; la realizzazione delle opere veniva suddivisa in quattro stralci con l'affidamento degli stessi in due fasi:

1^ FASE riguardante il 1^ stralcio (Piano interrato e Quadro Elettrico centrale termica);

2^ FASE riguardante l'affidamento congiunto del 2^, 3^ e 4^ stralcio (tutti i piani dei fabbricati denominati A, B e C, della CRA1, CRA2 e dell'ingresso);

Richiamata la successiva deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 4/2/2015 con cui veniva rideterminato il quadro economico complessivo della spesa con aggiornamento delle somme a disposizione, nello specifico incrementando le stesse fino al raggiungimento del nuovo importo complessivo di progetto di Euro 359.478,45;

Preso atto della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 13.11.2015 che ha recepito le nuove disposizioni e prescrizioni introdotte in materia di prevenzione incendi dal Decreto 19 marzo 2015, e ha demandato al Responsabile Amministrativo l'adozione di provvedimenti inerenti l'adeguamento alle suddette disposizioni di prevenzione incendio secondo le tempistiche e le modalità previste dalla nuova regola tecnica che dilaziona l'esecuzione dei lavori in nove anni attraverso l'introduzione di "steps" intermedi (1/3/6/9 anni dall'entrata in vigore);

Precisato che:

- questo Ente deve avviare l'esecuzione dei lavori previsti nello step intermedio dei 3 anni, in particolare per ottemperare alle richieste della Regola Tecnica di Prevenzione incendi sugli ospedali, risulta necessaria la redazione di un progetto di modifiche all'impianto di rilevazione e segnalazione incendi ed impianto elettrico esistente a servizio della sede istituzionale dell'ASP Valloni Marecchia al fine di ottemperare alla prescrizione dei Vigili del Fuoco in riferimento al controllo dell'impianto di ventilazione meccanica dei locali (installazione rilevatori di condotta, comando serrande tagliafuoco e spegnimento ventilatori) e per l'installazione di rivelatori di fumo in nuovi locali creati da suddivisioni di locali esistenti, realizzate per esigenze di gestione;
- per le tempistiche ristrette occorre in breve tempo dar corso all'appalto dell'opera nell'annualità in corso in conformità alle disposizioni di prevenzione incendio previste dalla nuova regola tecnica;

Preso atto degli incarichi conferiti:

- al professionista P.I. Alessandro Barbieri con determinazione n.27 del 02.05.2019 del Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, quale progettista e direttore lavori delle opere di cui trattasi;

- al Geom. Claudio Bronzetti, tecnico dell'Ente quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D.Lgs 81/2008);

Evidenziato che ai fini della realizzazione dell'intervento, stante la sua tipologia, il Responsabile del Procedimento, secondo quanto previsto dall'art. 23 comma 4 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. ha ritenuto sufficiente per appaltare ed eseguire i lavori la redazione di un unico livello progettuale denominato fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo ritenendo detto approfondimento progettuale, con gli elaborati stabiliti, esaustivo per definire compiutamente le opere;

Visto ora il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal P.I. Alessandro Barbieri e dal Geom. Claudio Bronzetti in conformità ai disposti del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del Regolamento di Attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010, protocollato agli atti dell'Ente al n.0002302 del 16/05/2019 e composto dagli elaborati indicati nella nota di trasmissione, atti tutti che si hanno qui per integralmente riportati, recepiti ed approvati anche se non materialmente allegati;

Visto:

- l'art. 26 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. che prevede l'obbligo a carico del Responsabile Unico di Procedimento di procedere, prima della formale approvazione, alla verifica del progetto esecutivo in contraddittorio con i Progettisti al fine di riscontrare la sua conformità alla soluzione progettuale prescelta, alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nello studio di fattibilità, nel documento preliminare alla progettazione ovvero negli elaborati progettuali dei livelli già approvati;
- il comma 6 dell'art. 26 il quale alla lettera d) stabilisce che per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di Euro per opere puntuali le attività di verifica dei progetti possono essere espletate dal Responsabile del Procedimento, sempre che non abbia svolto le funzioni di progettista;

Preso atto che nel rispetto dei dettati normativi innanzi richiamati, per accertare l'appaltabilità della documentazione e la cantierizzazione delle opere nonché l'avvenuto recepimento di tutte le indicazioni espresse con il conferimento dell'incarico, il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo di cui trattasi e' stato sottoposto a verifica da parte del Responsabile del Procedimento;

Preso atto che le attività di verifica si sono concluse con esito positivo come risulta dal Rapporto Conclusivo delle Attività di Verifica, sottoscritto dal Responsabile Unico di Procedimento e dai Progettisti in data 11.06.2019 e sulla base di tali risultanze il Responsabile Unico di Procedimento ha provveduto alla validazione del progetto ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Dato atto che con deliberazione n. 18 di cui all'odierna seduta consiliare è stato modificato il Piano Pluriennale degli Investimenti, approvato con deliberazione n. 48 del 14.12.2018;

Evidenziato che il costo relativo all'intervento ammonta a complessivi Euro 65.000,00 e risulta così ripartito:

QUADRO ECONOMICO

A. Opere in appalto

1) Per lavori a misura, a corpo ed in economia

Opere elettriche €. 45.266,60

2) Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza €. 900,00

Totale somme in appalto €. 46.166,60

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (compreso

1 . IVA al 22%) €. -

2 . Rilievi accertamenti ed indagini (compreso IVA al 22%) €. -

3 . Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA al 22%) €. -

4 . Imprevisti e varianti (compreso IVA al 22%) €. 2.176,75

5 . Accantonamento (compreso IVA al 22%) €. -

6 . Incentivo progettazione interna €. -

7 . Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (compresi oneri contributivi ed IVA al 22%) €. 6.500,00

8 . Spese per attività di consulenza e supporto (compreso IVA al 22%) €. -

9 . Spese per eventuali commissioni giudicatrici (compreso IVA al 22%) €. -

10 . Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compresi oneri contributivi ed IVA al 22%) €. -

11 . Accordi bonari (compreso IVA al 22%) €. -

12 . I.V.A. ed eventuali altre imposte per somme in appalto (22%) €. 10.156,65

Totale somme a disposizione €. 18.833,40

A cui vanno aggiunti:

13 . Spese tecniche per incarichi già affidati ed impegnati €. -

14 . Acquisizione aree o immobili: spesa presunta €. -

15 . Spese di pubblicità: spesa presunta €. -

COSTO TOTALE DELL'OPERA €. 65.000,00

Dato atto che il costo dell'investimento di cui trattasi è previsto nel piano pluriennale degli investimenti 2019-2021, come modificato con deliberazione n.18 di cui all'odierna seduta consiliare, sul conto 11020301 "Fabbricati del patrimonio indisponibile";

Precisato che trattandosi di lavori di importo a base d'asta inferiore a 1.000.000,00 di Euro gli stessi verranno realizzati in appalto, mediante espletamento di apposita procedura di gara, per la quale con successiva determinazione a contrattare si provvederà ad approvare tutta la documentazione tecnico-amministrativa necessaria;

Sentito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica- contabile del presente atto;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

All'unanimità

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto preliminare – definitivo - esecutivo avente ad oggetto “modifiche ad impianto di rilevazione e segnalazione incendi ed impianto elettrico a servizio della sede istituzionale dell’ASP Valloni Marecchia sita in Rimini via Di Mezzo n. 1” composto dagli elaborati protocollati agli atti dell’Ente al n.0002302 del 16/05/2019 e che si hanno qui per integralmente riportati, recepiti ed approvati anche se non materialmente allegati;
- 2) di approvare inoltre la relativa spesa che ammonta complessivamente ad Euro 65.000,00 e risulta così ripartito:

QUADRO ECONOMICO

A. Opere in appalto

- 1) Per lavori a misura, a corpo ed in economia

Opere elettriche	€.	45.266,60
2) Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza	€.	900,00

Totale somme in appalto €. 46.166,60

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (compreso

1 . IVA al 22%)	€.	-
2 . Rilievi accertamenti ed indagini (compreso IVA al 22%)	€.	-
3 . Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA al 22%)	€.	-
4 . Imprevisti e varianti (compreso IVA al 22%)	€.	2.176,75
5 . Accantonamento (compreso IVA al 22%)	€.	-
6 . Incentivo progettazione interna	€.	-
7 . Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (compresi oneri contributivi ed IVA al 22%)	€.	6.500,00
8 . Spese per attività di consulenza e supporto (compreso IVA al 22%)	€.	-
9 . Spese per eventuali commissioni giudicatrici (compreso IVA al 22%)	€.	-
10 . Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compresi oneri contributivi ed IVA al 22%)	€.	-
11 . Accordi bonari (compreso IVA al 22%)	€.	-
12 . I.V.A. ed eventuali altre imposte per somme in appalto (22%)	€.	10.156,65

Totale somme a disposizione €. 18.833,40

A cui vanno aggiunti:

13 . Spese tecniche per incarichi già affidati ed impegnati	€.	-
14 . Acquisizione aree o immobili: spesa presunta	€.	-
15 . Spese di pubblicità: spesa presunta	€.	-

COSTO TOTALE DELL'OPERA €. 65.000,00

- 3) di precisare che il progetto in argomento è stato sviluppato in un unico livello di progettazione preliminare – definitivo - esecutivo, secondo quanto previsto dall'art. 23 comma 4 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., avendo il Responsabile del Procedimento stabilito che detto approfondimento progettuale, con gli elaborati predisposti, è già esaustivo per definire compiutamente l'opera;
- 4) di dare atto che sulla base della positiva verifica del progetto effettuata ai sensi dell'art. 26 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla validazione dello stesso a norma dell'art. 26 comma 6, lettera d) del medesimo decreto ;
- 5) di dare atto che il costo dell'investimento di cui trattasi è previsto nel piano pluriennale degli investimenti 2019-2021 come modificato con deliberazione n.18 di cui all'odierna seduta consiliare, sul conto 11020301 "Fabbricati del patrimonio indisponibile";
- 6) di dare atto che con successive determinazioni a contrattare si provvederà all'approvazione della documentazione tecnico amministrativa necessaria per l'attivazione della procedura di gara necessaria per l'affidamento dei lavori;
- 7) di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP "Valloni Marecchia".

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

Il Presidente
Giancarlo Ferri

I Membri: f.to
Maurizio Pasolini

Il Responsabile
Settore AA.GG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che per copia della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 20 giugno 2019.

Rimini, 20.06.2019



Responsabile AA.GG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sofia Catania", written over the printed name of the responsible official.