

**A.S.P.**  
**VALLONI MARECCHIA**  
**Azienda di Servizi alla Persona**

**Adunanza del 04.06.2018**  
**N. 20 del Registro**

L'anno duemiladiciotto (2018) nel mese di giugno il giorno lunedì quattro - alle ore 9,30 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. n.0002311 del 01.06.2018, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| 1. Giancarlo Ferri   | Presidente      |
| 2. Alberto Pietrelli | Vice Presidente |
| 3. Maurizio Pasolini | Consigliere     |

Sono assenti i signori:

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania, con funzioni anche di segretario verbalizzante.

Partecipa altresì alla seduta il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei.

**OGGETTO N.1 VALLONI MARECCHIA**

**IMU 2012. VALUTAZIONI E DETERMINAZIONI.**

## **ASP Valloni Marecchia. IMU 2012. Valutazioni e determinazioni.**

Preso atto che con raccomandata a.r. pervenuta in data 16/05/2018, il Comune di Rimini - Dipartimento Risorse - Settore Tributi - Ufficio tributi sugli immobili – ha notificato a questa Azienda, in relazione all'imposta municipale propria (I.M.U.) per l'anno 2012, l'avviso di accertamento per le unità immobiliari di Via Bilancioni n. 31 e di Via di Mezzo n. 1, con le seguenti motivazioni generali:

“Omessi versamenti per le unità immobiliari oggetto di accertamento”

provvedendo al recupero dell'imposta relativa alle citate unità immobiliari, in quanto dichiarate infedelmente come fabbricati esenti ai sensi dell'art. 7 lett. i del D. Lgs. 504/92, e liquidando a carico dell'ASP l'imposta dovuta per l'anno 2012 e relativi accessori, per un totale di Euro 77.488,00 (di cui Euro 41.477,50 come imposta dovuta per i fabbricati oggetto di accertamento e Euro 33.182,20 per sanzioni per infedele denuncia);

Considerato che:

- Ai sensi del Regolamento comunale e secondo le disposizioni del D. Lgs. n. 218/1997, può essere presentata istanza di adesione in contraddittorio con il competente ufficio comunale; la procedura di adesione presuppone la presenza di materia concordabile e comunque suscettibile di apprezzamento valutativo e sospende per un periodo di 9 giorni i termini per l'impugnazione dell'atto davanti alla Commissione Tributaria Provinciale; l'impugnazione dell'atto comporta rinuncia all'istanza di adesione;
- Ai sensi del D. Lgs. n. 546/1992 può essere presentato ricorso alla Commissione Tributaria Provinciale entro 60 giorni dalla notifica dell'atto; per le controversie di valore superiore ad Euro 20.000,00 il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione con rideterminazione dell'ammontare della pretesa.  
Se il reclamo/mediazione si conclude negativamente il ricorrente deve costituirsi in giudizio, a pena di inammissibilità, entro i successivi trenta giorni mediante deposito del ricorso presso la Commissione Tributaria Provinciale, secondo le modalità di cui al D.Lgs. n. 546/1992;

Ritenuto di dare mandato agli uffici di esaminare e valutare la fattispecie e di attivarsi nel rispetto delle procedure come sopra illustrate;

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

All'unanimità

#### **DELIBERA**

- 1) Di prendere atto della raccomandata a.r. pervenuta in data 16/05/2018, con la quale il Comune di Rimini - Dipartimento Risorse - Settore Tributi - Ufficio tributi sugli immobili – ha notificato a questa Azienda, in relazione all'imposta municipale propria (I.M.U.) per l'anno 2012, l'avviso di accertamento per le unità immobiliari di Via Bilancioni n. 31 e di Via di Mezzo n. 1, con le seguenti motivazioni generali:  
“Omessi versamenti per le unità immobiliari oggetto di accertamento”  
provvedendo al recupero dell'imposta relativa alle citate unità immobiliari, in quanto dichiarate infedelmente come fabbricati esenti ai sensi dell'art. 7 lett. i del D.Lgs. 504/92, e liquidando a carico dell'ASP l'imposta dovuta per l'anno 2012 e relativi accessori, per un totale di Euro 77.488,00 (di cui Euro 41.477,50 come imposta dovuta per i fabbricati oggetto di accertamento e Euro 33.182,20 per sanzioni per infedele denuncia);
- 2) Di prendere atto che nei confronti di tale accertamento possono attivarsi le procedure come meglio descritte in parte espositiva e qui riportate:  
-ai sensi del Regolamento comunale e secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 218/1997, può essere presentata istanza di adesione in contraddittorio con il competente ufficio comunale;

la procedura di adesione presuppone la presenza di materia concordabile e comunque suscettibile di apprezzamento valutativo e sospende per un periodo di 9 giorni i termini per l'impugnazione dell'atto davanti alla Commissione Tributaria Provinciale; l'impugnazione dell'atto comporta rinuncia all'istanza di adesione;

- ai sensi del D.Lgs. n. 546/1992 può essere presentato ricorso alla Commissione Tributaria Provinciale entro 60 giorni dalla notifica dell'atto; per le controversie di valore superiore ad Euro 20.000,00 il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione con rideterminazione dell'ammontare della pretesa.

Se il reclamo/mediazione si conclude negativamente il ricorrente deve costituirsi in giudizio, a pena di inammissibilità, entro i successivi trenta giorni mediante deposito del ricorso presso la Commissione Tributaria Provinciale, secondo le modalità di cui al D.Lgs. n. 546/1992;

- 3) Di dare mandato agli uffici di esaminare e valutare la fattispecie e di attivarsi nel rispetto delle procedure di cui al punto 2);
- 4) Di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP "Valloni Marecchia".

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

**Il Presidente**  
Giancarlo Ferri

**I Membri:** F.to  
Alberto Pietrelli  
Maurizio Pasolini

**Il Responsabile**  
**Settore AA.GG. e Patrimonio**  
Dott.ssa Sofia Catania

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto attesta che per copia della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 10 luglio 2018.

Rimini, 10.07.2018



Il Responsabile Settore AA.GG. e Patrimonio  
Dott.ssa Sofia Catania

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sofia Catania".