

**A.S.P.**  
**VALLONI MARECCHIA**  
**Azienda di Servizi alla Persona**

**Adunanza del 22.05.2018**  
**N. 16 del Registro**

L'anno duemiladiciotto (2018) nel mese di maggio il giorno martedì ventidue - alle ore 9,30 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. n.0002126 del 17.05.2018, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

1. Giancarlo Ferri
2. Alberto Pietrelli
3. Maurizio Pasolini

Presidente  
Vice Presidente  
Consigliere

Sono assenti i signori:

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania, con funzioni anche di segretario verbalizzante.

Partecipa altresì alla seduta il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei.

**OGGETTO N. 2**

**IMPIANTO DI DIFFUSIONE SONORA PER EVACUAZIONE E MODIFICHE ALL'IMPIANTO DI RILEVAZIONE E SEGNALAZIONE INCENDI A SERVIZIO DELLA SEDE ISTITUZIONALE DELL'ASP VALLONI MARECCHIA SITA IN RIMINI VIA DI MEZZO 1. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVO ED ESECUTIVO.**

**ASP Valloni Marecchia. Impianto di diffusione sonora per evacuazione e modifiche all'impianto di rilevazione e segnalazione incendi a servizio della sede istituzionale dell'ASP Valloni Marecchia sita in Rimini Via di Mezzo n. 1. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo.**

Premesso che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 29/4/2013 veniva approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo di sistemazione interna finalizzato all'adeguamento alla normativa vigente di prevenzione incendi della Casa di Rispo denominata ASP Casa Valloni sita in Via di Mezzo n. 1 – opere edili ed impianti elettrici, per una spesa complessiva di Euro 293.700,00; la realizzazione delle opere veniva suddivisa in quattro stralci con l'affidamento degli stessi in due fasi:

- 1^ FASE riguardante il 1^ stralcio (Piano interrato e Quadro Elettrico centrale termica);
- 2^ FASE riguardante l'affidamento congiunto del 2^, 3^ e 4^ stralcio (tutti i piani dei fabbricati denominati A, B e C, della CRA1, CRA2 e dell'ingresso);

Richiamata la successiva deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 4/2/2015 con cui veniva rideterminato il quadro economico complessivo della spesa con aggiornamento delle somme a disposizione, nello specifico incrementando le stesse fino al raggiungimento del nuovo importo complessivo di progetto di Euro 359.478,45;

Preso atto della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 13/11/2015 che ha recepito le nuove disposizioni e prescrizioni introdotte in materia di prevenzione incendi dal Decreto 19 marzo 2015, e ha demandato al Responsabile Amministrativo l'adozione di provvedimenti inerenti l'adeguamento alle suddette disposizioni di prevenzione incendio secondo le tempistiche e le modalità previste dalla nuova regola tecnica che dilaziona l'esecuzione dei lavori in nove anni attraverso l'introduzione di "steps" intermedi (1/3/6/9 anni dall'entrata in vigore);

Precisato che:

- questo Ente deve avviare l'esecuzione dei lavori previsti nello step intermedio dei 3 anni con l'acquisizione del livello progettuale preliminare/definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "realizzazione dell'impianto di diffusione sonora per evacuazione e modifiche all'impianto di rilevazione e segnalazione incendi a servizio della sede istituzionale in Rimini via Di Mezzo" per il quale è stata nominata la Dott.ssa Sofia Catania quale Responsabile Unico di Procedimento nel rispetto di quanto disposto dall'art. 31, del D.Lgs. 50/2016;
- per la complessità dell'intervento e per le tempistiche ristrette occorre in breve tempo dar corso all'appalto dell'opera nell'annualità in corso in conformità alle disposizioni di prevenzione incendio previste dalla nuova regola tecnica;
- stante la mancanza di specifica professionalità tecnica della Dott.ssa Sofia Catania, necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, con determinazione n. 23 del 26.04.2018 del competente Responsabile di Settore è stato conferito l'incarico di supporto tecnico al RUP, nel rispetto dell'art. 31 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, all'Arch. Carmine Cefalo, professionista in possesso delle adeguate competenze;

Preso atto degli incarichi conferiti

- al professionista P.I. Alessandro Barbieri con determinazione n. 38 del 26.06.2017 del responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, quale progettista e direttore lavori degli impianti di elettrici e simili;
- al Geom. Claudio Bronzetti tecnico dipendente dell'Ente quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D.Lgs 81/2008);

per la redazione del progetto relativo ai lavori di “realizzazione dell'impianto di diffusione sonora per evacuazione e modifiche all'impianto di rilevazione e segnalazione incendi a servizio della sede istituzionale dell'ASP Valloni Marecchia in Rimini via Di Mezzo n. 1” come indicato nell'esame progetto presentato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Rimini dal tecnico incaricato, Ing. Gian Armando Amati;

Evidenziato che ai fini della realizzazione dell'intervento, stante la sua tipologia, il Responsabile del Procedimento, secondo quanto previsto dall'art. 23 comma 4 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ha ritenuto sufficiente per appaltare ed eseguire i lavori, la redazione di un unico livello progettuale denominato fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo ritenendo detto approfondimento progettuale, con gli elaborati stabiliti, esaustivo per definire compiutamente le opere;

Visto ora il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal P.I. Alessandro Barbieri e dal Geom. Claudio Bronzetti in conformità ai disposti del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del Regolamento di Attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010, protocollato agli atti dell'Ente al n. 0002172/18.05.2018 e composto dagli elaborati indicati nella nota di trasmissione, atti tutti che si hanno qui per integralmente riportati, recepiti ed approvati anche se non materialmente allegati;

Visto:

- l'art. 26 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che prevede l'obbligo a carico del Responsabile Unico di Procedimento di procedere, prima della formale approvazione, alla verifica del progetto esecutivo in contraddittorio con i Progettisti al fine di riscontrare la sua conformità alla soluzione progettuale prescelta, alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nello studio di fattibilità, nel documento preliminare alla progettazione ovvero negli elaborati progettuali dei livelli già approvati;
- il comma 6 dell'art. 26 il quale alla lettera d) stabilisce che per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di Euro per opere puntuali le attività di verifica dei progetti possono essere espletate dal Responsabile del Procedimento, sempre che non abbia svolto le funzioni di progettista;

Preso atto che nel rispetto dei dettati normativi innanzi richiamati, per accertare l'appaltabilità della documentazione e la cantierizzazione delle opere nonché l'avvenuto recepimento di tutte le indicazioni espresse con il conferimento dell'incarico, il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo di cui trattasi e' stato sottoposto a verifica da parte del Responsabile del Procedimento;

Acquisiti agli atti i verbali di verifica sottoscritti in data 15 maggio 2018;

Preso atto che le attività di verifica si sono concluse con esito positivo come risulta dal Rapporto Conclusivo delle Attività di Verifica, sottoscritto dal Responsabile Unico di Procedimento e dai Progettisti in data 15 maggio 2018 e sulla base di tali risultanze il Responsabile Unico di Procedimento ha provveduto alla validazione del progetto ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

Evidenziato che il costo relativo all'intervento ammonta a complessivi Euro 120.000,00 e risulta così ripartito:

## QUADRO ECONOMICO

### A. Opere in appalto

1) Per lavori a misura, a corpo ed in economia

- Impianti Elettrici €. 75.971,53

2) Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza €. 6.200,00

---

**Totale somme in appalto €. 82.171,53**

### B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (compreso

1 . IVA al 22%) €. -

2 . Rilievi accertamenti ed indagini (compreso IVA al 22%) €. -

3 . Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA al 22%) €. -

4 . Imprevisti e varianti (compreso IVA al 22%) €. 1.000,00

5 . Accantonamento (compreso IVA al 22%) €. -

6 . Incentivo progettazione interna €. -

7 . Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (compresi oneri contributivi ed IVA al 22%) €. 18.750,73

8 . Spese per attività di consulenza e supporto (compreso IVA al 22%) €. -

9 . Spese per eventuali commissioni giudicatrici (compreso IVA al 22%) €. -

10 . Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compresi oneri contributivi ed IVA al 22%) €. -

11 . Accordi bonari (compreso IVA al 22%) €. -

12 . I.V.A. ed eventuali altre imposte per somme in appalto ( 22%) €. 18.077,74

---

**Totale somme a disposizione €. 37.828,47**

#### A cui vanno aggiunti:

13 . Spese tecniche per incarichi già affidati ed impegnati €. -

14 . Acquisizione aree o immobili: spesa presunta €. -

15 . Spese di pubblicità: spesa presunta €. -

---

**COSTO TOTALE DELL'OPERA €. 120.000,00**

Dato atto che il costo dell'investimento di cui trattasi è previsto nel piano pluriennale degli investimenti 2018-2020 approvato con deliberazione n.15 del 22.05.2018, sul conto 11020301 "Fabbricati del patrimonio indisponibile";

Precisato che trattandosi di lavori di importo a base d'asta pari ad Euro 82.171,53 e quindi inferiore a 1.000.000,00 di Euro gli stessi verranno realizzati in appalto, mediante espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, per la quale con successiva determinazione a contrattare si provvederà ad approvare tutta la documentazione tecnico-amministrativa necessaria;

Sentito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica- contabile del presente atto;

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

All'unanimità

### DELIBERA

- 1) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo avente ad oggetto "realizzazione dell'impianto di diffusione sonora per evacuazione e modifiche all'impianto di rilevazione e segnalazione incendi a servizio della sede istituzionale dell'ASP Valloni Marecchia sita in Rimini via Di Mezzo n. 1" composto dagli elaborati di cui all'elenco allegato e che si hanno qui per integralmente riportati, recepiti ed approvati anche se non materialmente allegati;
- 2) di approvare inoltre la relativa spesa che ammonta complessivamente ad Euro 120.000,00 e risulta così ripartito:

### QUADRO ECONOMICO

#### A. Opere in appalto

1) Per lavori a misura, a corpo ed in economia

- Impianti Elettrici €. 75.971,53

2) Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza €. 6.200,00

---

**Totale somme in appalto €. 82.171,53**

#### B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (compreso

1 . IVA al 22%)	€.	-
2 . Rilievi accertamenti ed indagini (compreso IVA al 22%)	€.	-
3 . Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA al 22%)	€.	-
4 . Imprevisti e varianti (compreso IVA al 22%)	€.	1.000,00
5 . Accantonamento (compreso IVA al 22%)	€.	-
6 . Incentivo progettazione interna	€.	-
7 . Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (compresi oneri contributivi ed IVA al 22%)	€.	18.750,73
8 . Spese per attività di consulenza e supporto (compreso IVA al 22%)	€.	-
9 . Spese per eventuali commissioni giudicatrici (compreso IVA al 22%)	€.	-
10 . Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compresi oneri contributivi ed IVA al 22%)	€.	-
11 . Accordi bonari (compreso IVA al 22%)	€.	-
12 . I.V.A. ed eventuali altre imposte per somme in appalto ( 22%)	€.	18.077,74

---

**Totale somme a disposizione €. 37.828,47**

#### A cui vanno aggiunti:

13 . Spese tecniche per incarichi già affidati ed impegnati	€.	-
14 . Acquisizione aree o immobili: spesa presunta	€.	-
15 . Spese di pubblicità: spesa presunta	€.	-

---

**COSTO TOTALE DELL'OPERA €. 120.000,00**

- 3) di precisare che il progetto in argomento è stato sviluppato in un unico livello di progettazione denominato fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo, secondo quanto previsto dall'art. 23 comma 4 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avendo il Responsabile del Procedimento stabilito che detto approfondimento progettuale, con gli elaborati predisposti, è già esaustivo per definire compiutamente l'opera;
- 4) di dare atto che sulla base della positiva verifica del progetto effettuata ai sensi dell'art. 26 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla validazione dello stesso a norma dell'art. 26 comma 6, lettera d) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ;
- 5) di dare atto che il costo dell'investimento di cui trattasi è previsto nel piano pluriennale degli investimenti 2018-2020 approvato con deliberazione n.15 del 22.05.2018, sul conto 11020301 "Fabbricati del patrimonio indisponibile";
- 6) di dare atto che con successive determinazioni a contrattare si provvederà all'approvazione della documentazione tecnico amministrativa necessaria per l'attivazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando necessaria per l'affidamento dei lavori;
- 7) di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP "Valloni Marecchia";

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

**Il Presidente**  
Giancarlo Ferri

**I Membri:** f.to  
Alberto Pietrelli  
Maurizio Pasolini

**Il Responsabile**  
**Settore AA.GG. e Patrimonio**  
Dott.ssa Sofia Catania

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto attesta che per copia della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 1^ giugno 2018.

Rimini, 01.06.2018



Il Responsabile AA.GG. e Patrimonio  
Dott.ssa Sofia Catania