

A.S.P.
VALLONI MARECCHIA
Azienda di Servizi alla Persona

Adunanza del 26.03.2018
N. 10 del Registro

L'anno duemiladiciotto (2018) nel mese di marzo il giorno lunedì ventisei - alle ore 14,00 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. n.0001391 del 23.03.201, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

1. Giancarlo Ferri
2. Alberto Pietrelli
3. Maurizio Pasolini

Presidente
Vice Presidente
Consigliere

Sono assenti i signori:

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania, con funzioni anche di segretario verbalizzante.

Partecipa altresì alla seduta il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei.

OGGETTO N.2 VALLONI MARECCHIA

**RELAZIONE TECNICO ESTIMATIVA PER CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE
SITO IN RIMINI, C.SO D'AUGUSTO ANGOLO VIA FARINI. DETERMINAZIONI.**

Asp Valloni Marecchia. Relazione tecnico estimativa per contratto di locazione immobile sito in Rimini, C.so D'Augusto angolo Via Farini. Determinazioni.

Premesso che l'ASP Valloni Marecchia è proprietaria del fabbricato urbano ubicato in Rimini, C.so D'Augusto n. 221, angolo Via Farini n. 6, denominato Palazzo Palloni, attualmente libero;

Considerato che sono in corso trattative con il Comune di Rimini per addivenire alla stipula di un contratto di locazione di una porzione del suddetto immobile, da adibire ad uffici dell'Agenzia Regionale per il lavoro – Ambito territoriale di Rimini – competente alla gestione dei servizi per l'impiego di cui all'art. 32 bis della L.R. n. 17/2005 e ss.mm.ii.;

Preso atto della relazione tecnico estimativa trasmessa dal Comune di Rimini con nota in data 21/03/2018, protocollata agli atti dell'Ente Prot. n. 0001355/23.03.2018, finalizzata all'individuazione del più probabile canone di locazione della porzione di immobile di cui trattasi;

Ritenuto di approvare i criteri utilizzati per l'individuazione del canone, di cui alla citata relazione, rinviando ad un successivo atto la determinazione e l'approvazione dello stesso, subordinato all'esatta individuazione della superficie che verrà locata, da stabilirsi congiuntamente fra le parti;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

All'unanimità

DELIBERA

- 1) di intendere procedere alla stipula di un contratto di locazione con il Comune di Rimini avente ad oggetto una porzione del fabbricato urbano ubicato in Rimini, C.so D'Augusto n. 221, angolo Via Farini n. 6, denominato Palazzo Palloni, di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia, da adibire ad uffici dell'Agenzia Regionale per il lavoro – Ambito territoriale di Rimini;
- 2) di prendere atto della relazione tecnico estimativa trasmessa dal Comune di Rimini con nota in data 21/03/2018, protocollata agli atti dell'Ente Prot. n. 0001355/23.03.2018, finalizzata all'individuazione del più probabile canone di locazione della porzione di immobile di cui trattasi;
- 3) di approvare i criteri utilizzati per l'individuazione del più probabile canone di locazione del bene di cui trattasi, come espressamente illustrati e descritti nella suddetta relazione, rinviando ad un successivo atto la determinazione e l'approvazione dello stesso, subordinato all'esatta individuazione della superficie che verrà locata, da stabilirsi congiuntamente fra le parti;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.
- 5) di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP “Valloni Marecchia”.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

Il Presidente
Giancarlo Ferri

I Membri: F.to
Alberto Pietrelli
Maurizio Pasolini

Il Responsabile AA.GG. E Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che per copia della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 10 aprile 2018.

Rimini, 10.04.2018



Il Responsabile AA.GG. e Patrimonio
Dott.ssa Sofia Catania

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sofia Catania", written over the typed name.