

**A.S.P.**  
**VALLONI MARECCHIA**  
**Azienda di Servizi alla Persona**

**Adunanza del 26.03.2018**  
**N. 9 del Registro**

L'anno duemiladiciotto (2018) nel mese di marzo il giorno lunedì ventisei - alle ore 14,00 - in Rimini, nella Sede dell'Ente.

A seguito di convocazione effettuata con lettera di invito Prot. n.0001391 del 23.03.2018, consegnata a tutti i componenti nei modi e termini prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per l'esame degli oggetti posti all'ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Sono presenti i signori:

1. Giancarlo Ferri
2. Alberto Pietrelli
3. Maurizio Pasolini

Presidente  
Vice Presidente  
Consigliere

Sono assenti i signori:

Costatato legale il numero degli intervenuti, si dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Responsabile del Settore AA.GG. e Patrimonio, Dott.ssa Sofia Catania, con funzioni anche di segretario verbalizzante.

Partecipa altresì alla seduta il Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Massimo Casadei.

**OGGETTO N.1 VALLONI MARECCHIA**

**APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE CON ACER RIMINI PER L'ATTRIBUZIONE DI COMPITI E FUNZIONI TECNICHE SUL PATRIMONIO DI PROPRIETA' DELL'ASP VALLONI MARECCHIA.**

## **Asp Valloni Marecchia. Approvazione della convenzione con ACER Rimini per l'attribuzione di compiti e funzioni tecniche sul patrimonio di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia.**

Premesso che:

- la Regione Emilia Romagna con propria Legge n. 24/2001 ss.mm.ii. ha disciplinato l'intervento pubblico nel settore abitativo ed ha disposto il riordino degli enti operanti nel settore abitativo e la trasformazione degli IACP in Enti pubblici economici disciplinandone i compiti e le attività tra le quali, all'art. 41, è ricompresa la fornitura di servizi tecnici relativi alla progettazione, affidamento ed attuazione di interventi edilizi e stabilendo che i Comuni possono avvalersi di tali attività delle ACER;
- l'art. 41, comma 2, della citata L.R. 24/200, così come modificato dall'art. 30 della L.R. n. 24/2013, prevede espressamente quanto segue: "i Comuni, le Province e gli altri enti pubblici comprese le ASP possono avvalersi delle attività delle ACER anche attraverso la stipula di una apposita convenzione che stabilisce i servizi prestati, i tempi e le modalità di erogazione degli stessi ed i proventi derivanti dall'attività";

Preso atto che nel piano pluriennale degli investimenti 2017/2020, approvato con deliberazione n. 33 del 29/12/2017, sono stati previsti diversi interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio immobiliare dell'ASP;

Considerato che l'ASP non dispone di una struttura tecnica adeguata a far fronte a tutti gli adempimenti tecnico- amministrativi disposti dalla legislazione vigente, anche sotto il profilo edilizio, da attuarsi in materia di progettazione, affidamento ed attuazione – compreso il ruolo di stazione appaltante – degli eventuali interventi di recupero e riqualificazione degli immobili ed alloggi di sua proprietà e che pertanto è suo intendimento avvalersi della competenza di ACER Rimini, ai sensi della citata normativa, per la fornitura di tali servizi tecnici;

Richiamata la deliberazione n. 10 del 31.03.2016 con la quale si era già stabilito di poter utilizzare tale possibilità, consentita dalla citata disposizione normativa, per eventuali interventi anche di carattere d'urgenza che si rendesse necessario attivare sul patrimonio dell'ASP;

Esaminato lo schema di convenzione per l'attribuzione all'ACER Rimini di compiti e funzioni tecniche sul patrimonio dell'ASP, nel testo che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (All.to A);

Verificatane la correttezza e la rispondenza alle esigenze dell'ASP e ritenuto pertanto di procedere alla sua approvazione;

Sentito il parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

All'unanimità

### **DELIBERA**

- 1) di avvalersi, così come disposto dall'art. 41 della L.R. Emilia Romagna n. 24/2001, così come modificato dall'art. 30 della L.R. n. 24/2013, di ACER - Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Rimini - con sede in Rimini, Via E. Novelli n. 13, per la

fornitura di servizi tecnici relativi alla progettazione, affidamento ed attuazione degli interventi di recupero e riqualificazione degli immobili ed alloggi di proprietà dell'ASP Valloni Marecchia, che verranno individuati con apposito atto di incarico contenente tempi, modalità di esecuzione e finanziamento degli stessi;

- 2) di approvare lo schema di convenzione per l'attribuzione all'ACER Rimini di compiti e funzioni tecniche sul patrimonio dell'ASP, nel testo che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (All.to A);
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.
- 4) di pubblicare la presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda ASP "Valloni Marecchia".

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

**Il Presidente**  
Giancarlo Ferri

**I Membri:** F.to  
Alberto Pietrelli  
Maurizio Pasolini

**Il Responsabile AA.GG. E Patrimonio**  
Dott.ssa Sofia Catania

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto attesta che per copia della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 30 marzo 2018.

Rimini, 30.03.2018



Il Responsabile AA.GG. e Patrimonio  
Dott.ssa Sofia Catania

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sofia Catania".